



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt

am 23.09.2015

Anwesend

- Vorsitz

Beyer, Ursula

- Ortsbeiratsmitglieder

Geurts, Alexandra

Kippert, Heinz-Gregor

Lauzi, Myriam

Dr. Marg, Hans

Neubach, Gangolf

Rehn, Werner

Schütze, Gerlinde

Stufler, Erwin

Wolf-Rammensee, Dagmar

Dr. Wollstadt, Michael

Zindorf, Hans-Wilfried

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Neger, Thomas

- Schriftführung

Blankenberger, Theresia

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Holle, Ludwig

Prof. Dr. Höffer-Mehlmer, Markus

Tagessordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Teilbereiche der Berliner Straße zur Einbahnstraße umwidmen (SPD)
2. Martinsstraße ab Kästrich bis zur Mathildenstraße zur Einbahnstraße in Richtung Mathildenstraße umwidmen (SPD)
3. "Mainzer Bürger für den Volkspark" in die Entscheidungen einbeziehen (FDP)

Anfragen

4. Fehlender vorgeschriebener Spielplatz an den Häusern am Landwehrweg [Bebauungsplan O 64] (SPD)
5. Aktueller Stand der Verhandlungen Zugang Kästrich (FDP)
6. Veränderungssperre "O 63-VS/II" - Zweite Verlängerung
 - 6.1. Bebauungsplanentwurf "Martin-Luther-Straße (O 63)"
7. Sachstandsberichte
 - 7.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1109/2015 CDU Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
 - 7.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1108/2015 CDU, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
 - 7.3. Antwort auf Anfrage Nr. 0863/2015 (FDP) "Projektstand Erweiterung Gutenberg-Gymnasium"
 - 7.4. Sachstandsbericht zum Antrag 0810/2015 ÖDP Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt.
 - 7.5. Sachstandsbericht zu Antrag 0870/2015 der FDP
 - 7.6. Verbesserung der Verkehrssicherheit in der Augustusstraße im Kurvenbereich der Villa Musica / Novotel
 - 7.7. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1123/2015 (FDP), Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
8. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 8.1. Geschwindigkeitsmessungen
 - 8.2. Abfallbehälter in der Parkanlage Drususwall
9. Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates
10. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

11. Vorhabenbezogener Bebauungsplanentwurf "Freiligrathstraße - VEP (O 60)"
12. Grundstücksangelegenheit
13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
14. Stadtteilmittel
15. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man einstimmig, die von der Verwaltung nachgereichte Beschlussvorlage Nr. 1666/2015 als TOP 6.1 aufzunehmen.

Weitere Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 Teilbereiche der Berliner Straße zur Einbahnstraße umwidmen (SPD) Vorlage: 1368/2015

Herr Zindorf begründet den Prüfantrag gemäß der Vorlage und weist darauf hin, dass die Maßnahme der Verbesserung der Verkehrssicherheit dienen soll.

Während der anschließenden Aussprache wird der Antrag mehrheitlich unterstützt.

Herr Neubach spricht sich dafür aus, dass die Straße weiterhin von Radfahrerinnen und Radfahrern in beide Richtungen befahren werden kann.

Frau Wolf-Rammensee hält als kurzfristige Lösung die Einrichtung von Parkbuchten für zielführender; langfristig sollte ein Gesamtkonzept erstellt werden.

Der Prüfantrag wird sodann mehrheitlich beschlossen (11 : 1 : 0 : 0).

Punkt 2 Martinsstraße ab Kästrich bis zur Mathildenstraße zur Einbahnstraße in Richtung Mathildenstraße umwidmen (SPD) Vorlage: 1369/2015

Herr Zindorf begründet den Prüfantrag gemäß der Vorlage und ergänzt, dass die umliegenden Straßenzüge (Mathildenstraße, Kästrich, Drususstraße) bereits als Einbahnstraße ausgewiesen sind.

Nach kurzer Aussprache beschließt der Ortsbeirat den Prüfantrag einstimmig (11 : 0 : 1 : 0).

Punkt 3 "Mainzer Bürger für den Volkspark" in die Entscheidungen einbeziehen (FDP) Vorlage: 1629/2015

Herr Rehn begründet den Antrag gemäß der Vorlage.

Nach ausführlicher Aussprache und Mitteilung der Vorsitzenden, dass bereits zwischen der Verwaltung und dem Verein Gespräche stattfinden, lehnt der Ortsbeirat den Antrag mehrheitlich ab (1 : 7 : 4 : 0).

Anfragen

Punkt 4 **Fehlender vorgeschriebener Spielplatz an den Häusern am Landwehrweg
[Bebauungsplan O 64] (SPD)**
Vorlage: 1544/2015

Die Vorsitzende teilt mit, dass eine nicht öffentliche Antwort vorliegt (siehe TOP 15.1).

Im Übrigen werde sie bei der MAG schriftlich nachfragen, wann der vorgeschriebene Spielplatz gebaut wird.

Punkt 5 **Aktueller Stand der Verhandlungen Zugang Kästrich (FDP)**
Vorlage: 1628/2015

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Frau Beigeordneter Eder vom 23.09.2015 zur Kenntnis.

Punkt 6 **Veränderungssperre "O 63-VS/II" - Zweite Verlängerung
Zweite Verlängerung der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Martin-Luther-Straße (O 63)"; Satzung "O 63-VS/II"
hier: Beschluss gem. §§ 16 und 17 i. V. m. § 14 BauGB**
Vorlage: 1488/2015

Der Ortsbeirat stimmt dem Beschlussvorschlag vom 24.08.2015, Az.: 61/61 30 20 - 004/2015, ohne Aussprache einstimmig zu (12 : 0 : 0 : 0).

Punkt 6.1 **Bebauungsplanentwurf "Martin-Luther-Straße (O 63)"**
hier: - Erneute Vorlage in Planstufe II
- Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
Durchführung der erneuten und eingeschränkten öffentlichen
Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB
Vorlage: 1666/2015

Nach kurzer Aussprache stimmt der Ortsbeirat dem Beschlussvorschlag vom 17.09.2015, Az.: 61/61 26 Ob 63, einstimmig zu (10 : 0 : 2 : 0).

Punkt 7 **Sachstandsberichte**

Punkt 7.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 1109/2015 CDU Ortsbeirat Mainz-Oberstadt**
hier: Spielplatz am Flüchtlingsheim in der Elly-Beinhorn-Straße
Vorlage: 1378/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Herrn Beigeordneten Merkator vom 28.07.2015, Az.: 50/50.01, zur Kenntnis.

Punkt 7.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 1108/2015 CDU, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt;**
hier: Sauberkeit und Ordnung im gesamten Grünzug vom Römerwall über
Fichteplatz und Drususwall bis zum Stadtpark
Vorlage: 1417/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Eder vom 12.08.2015, Az.: 67/67 10 68, zur Kenntnis.

Herr Kippert bittet, die Flächen in regelmäßigen Abständen zu mähen und die Mülleimer öfter zu leeren.

Punkt 7.3 **Antwort auf Anfrage Nr. 0863/2015 (FDP)**
"Projektstand Erweiterung Gutenberg-Gymnasium"

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Grosse vom 31.08.2015, Az.: 2 65 22 01, zur Kenntnis.

Punkt 7.4 **Sachstandsbericht zum Antrag 0810/2015 ÖDP Ortsbeiratsfraktion**
Mainz-Oberstadt.
hier: Anwohnerparken ausweiten
Vorlage: 1617/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Eder vom 14.09.2015, Az.: 61/68, zur Kenntnis.

Punkt 7.5 **Sachstandsbericht zu Antrag 0870/2015 der FDP;**
hier: Neuen Vorstoß zur Freigabe des GFZ-Areals
Vorlage: 1677/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Herrn Oberbürgermeister Ebling vom 18.09.2015, Az.: 80/23 Mz 21 1/98, zur Kenntnis.

Punkt 7.6 **Verbesserung der Verkehrssicherheit in der Augustusstraße im Kurvenbereich der Villa Musica / Novotel**
Vorlage: 1717/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Eder vom 22.09.2015, Az.: 61/68, zur Kenntnis und begrüßt die Maßnahme.

Punkt 7.7 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1123/2015 (FDP), Ortsbeirat Mainz-Oberstadt**
hier: Zitadelle
Vorlage: 1529/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Grosse vom 01.09.2015, Az.: 60/2 65 20 02 11, zur Kenntnis.

Während einer Aussprache zum Thema „Zitadelle“ mahnt der Ortsbeirat nochmals die fehlende Antwort zum gemeinsamen Antrag Nr. 0535/2015 betr. Nutzungs- und Entwicklungskonzept für die Zitadelle und ihr Umfeld an.

Frau Wolf-Rammensee erinnert abschließend an eine Begehung mit Vertretern des NABU am 06.10.2015, zu der bereits der Ortsbeirat eingeladen ist.

Punkt 8 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 8.1 **Geschwindigkeitsmessungen**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Frau Beigeordneter Eder vom 30.06.2015 zur Kenntnis.

Punkt 8.2 **Abfallbehälter in der Parkanlage Drususwall**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Frau Beigeordneter Eder vom 31.08.2015 zur Kenntnis.

Punkt 9 **Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates**

1. Herr Stufler lädt zur Teilnahme an der 150. Montagsdemo am 28.09.2015 im Terminal 1 des Frankfurter Flughafens ein.

2. Herrn Dr. Marg informiert über einen Presseartikel, wonach die Einrichtung eines Aufzuges zum Bahnhof Römisches Theater auf der Prioritätenliste des Kommunalen Investitionsprogramms steht. Der Ortsbeirat unterstützt die Maßnahme.

Punkt 10 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Bürgerinnen und Bürger anwesend.

Ende der Sitzung: 19:45 Uhr

gez. Ursula Beyer

.....
Vorsitz

gez. Theresia Blankenberger

.....
Schriftführung