



Antwort zur Anfrage Nr. 1638/2015 der Ortsbeiratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN betreffend **Bau der ÖPNV-Trasse in der Verlängerung der Brücke über die Koblenzer Straße (Grüne)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1. Gemäß Antwort aus dem Juli sollten die Grundstücke in der Zwischenzeit zum Bau der Trasse zur Verfügung stehen. Sind die Verhandlungen in der Zwischenzeit abgeschlossen?

Um den Interessen der Grundstückseigentümer entgegenzukommen hat die Verwaltung ein Verfahren erarbeitet, das eine vorzeitige Veräußerung der für die ÖPNV-Trasse benötigten letzten Teilflächen entbehrlich macht und dennoch die Realisierung der Maßnahme ermöglicht. Dies hat den Vorteil, dass die Eigentümer ihren Grundbesitz bis zum Abschluss des Umlegungsverfahrens komplett im Eigentum behalten können. Wegen einiger Fragen zur temporären Erschließung der Ackerflächen und vorübergehenden Anfahrbarkeit der Grundstücke finden in Kürze noch Informationsveranstaltungen und Gespräch statt. Insofern sind die Verhandlungen noch nicht als endgültig abgeschlossen zu bezeichnen.

2. Wenn die Grundstücke noch nicht zur Verfügung stehen: Wann erwartet die Verwaltung in der Zwischenzeit den Abschluss der Verhandlungen und die Vorlage der notwendigen Genehmigungen?

Wie bereits zu 1. geschildert, wurde den betroffenen Eigentümern ein geändertes Verfahren vorgeschlagen, das auf einen Zwischenerwerb der für die ÖPNV-Trasse benötigten Flächen verzichtet und dennoch einen Bau der Trasse im Frühjahr 2016 ermöglicht. Die Verwaltung geht aus heutiger Sicht davon aus, dass dieser Zeitplan eingehalten wird.

3. Wie hoch sind die Kosten, die durch die Verzögerung entstanden sind?

Die Kosten für bereits begonnene Baumaßnahmen liegen insgesamt bei ca. 68.000,00 €.

4. Wie hoch war die Gesamtsumme der Schadensersatzforderungen, die von den Grundstückseigentümern gestellt wurde?

Die von Eigentümern geltend gemachten Schadensersatzforderungen belaufen sich auf 500,00 € .

5. Lässt sich die Höhe der Gesamtkosten endgültig beziffern, der durch die Verzögerung entstanden ist und falls dies derzeit noch nicht der Fall ist: Wie hoch sind die bis zum jetzigen Zeitpunkt entstandenen Kosten?

siehe Antwort zu Frage 3

6. Mit welcher Bauverzögerung bis zur Fertigstellung rechnet die Verwaltung zum jetzigen Zeitpunkt?

Die Ausbauarbeiten für die ÖPNV-Trasse wurden im Frühsommer dieses Jahres zunächst beendet und sollen im Frühjahr 2016 wieder aufgenommen werden.

Mainz, 24.09.2015

gez.
Christopher Sitte
Beigeordneter