

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 1548/2015
Amt/Aktenzeichen 69/69-97-001	Datum 03.09.2015	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz	Entscheidung	15.09.2015	Ö

Betreff: Zitadelle Mainz hier: Erneuerung der baufälligen Garagenanlage
Mainz, 07.09.2015 Gez. Marianne Grosse Beigeordnete

Beschlussvorschlag:

Der Werkausschuss stimmt der Erneuerung der baufälligen Garagenanlage im Außenbereich der Zitadelle zu.

1. Sachverhalt
2. Lösung
3. Alternative
4. Analyse und Bewertung geschlechtsspezifischer Folgen

Zu 1.

Im Außenbereich hinter dem Gebäude C der Zitadelle befindet sich eine ehemalige Garagenanlage mit 12 Garagen, die zur Unterbringung der Arbeitsmaschinen und Geräte der Hausmeister sowie als Lagerräume für den laufenden Bedarf benötigt wird. (siehe Anlage 1 Lageplan)

Das Bauwerk befindet sich durch eindringende Feuchtigkeit, Durchfeuchtung der Decken in einem Zustand, der eine Nutzung nicht mehr zulässt. Die Instandsetzung ist mit vertretbarem Aufwand nicht möglich. Es besteht im kommenden Winter durch die zu erwartenden Schneelasten Gefahr für Leib und Leben der Mitarbeiter.

Die dort befindlichen Räumlichkeiten sind für die Unterbringung der Arbeitsmaschinen und Geräte dringend erforderlich. Ersatzräumlichkeiten stehen nicht zur Verfügung.

Zu 2.

Die vorhandene Garagenanlage wird abgerissen und durch ein neues Gebäude in einfacher Holzständerbauweise ersetzt (siehe Anlage 2). Die Kosten hierfür betragen laut Kostenschätzung 82.500,- Euro. Die Mittel stehen als Restmittel im laufenden Investitionsprogramm zur Verfügung.

Zu 3.

Keine

Zu 4.

entfällt