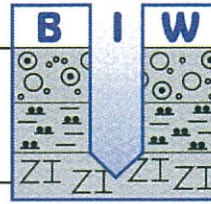


---

Sachverständiger und Beratende Ingenieure für Erd- und Grundbau,  
Altlasten, Asbest und Brandschutz, Abbruchplanung  
Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinatoren

---



**BAUGRUND  
INSTITUT  
DR.-ING. WESTHAUS  
GMBH**

Baugrundinstitut Dr.-Ing. Westhaus GmbH  
An der Helling 32 · 55252 Mainz-Kastel

PGF Projektgesellschaft Frankenhöhe  
Herrn Thomas Bechtle  
Schubartstraße 14  
74076 Heilbronn

Telefon  
(0 61 34) 18 04 57  
Telefax  
(0 61 34) 18 04 58  
[www.baugrund-biw.de](http://www.baugrund-biw.de)  
[baugrund.biw@t-online.de](mailto:baugrund.biw@t-online.de)

14. Juli 2014  
west/ps

## **Bebauung Frankenhöhe, Mainz-Hechtsheim**

Baugrunderkundung und Versickerungsversuch

Unsere Bearbeitungsnummer: 122641

---

### **Aktennotiz**

Am 14. Juli 2014 wurde auftragsgemäß eine weitere Kleinrammbohrungen mit der Rammkernsonde  $\varnothing$  50 mm bis 4 m ausgeführt, zur temporären Grundwassermessstelle  $\varnothing$  1¼" ausgebaut und darin ein Versickerungsversuch mit fallender Druckhöhe zur Bestimmung der Wasserdurchlässigkeit durchgeführt. Die ungefähre Lage der Versickerungsbohrung V 1 ist in der Anlage 1 und das Bohrprofil in der Anlage 2 dargestellt. Zu Details zum Baugrundaufbau wird auf unser Baugrundgutachten vom 28. August 2013 und das Bohrprofil der Bohrung V 1 verwiesen.

Der Versickerungsversuch ergab eine Wasserdurchlässigkeit von  $4,2 \times 10^{-6}$  m/s. Zur Dimensionierung einer Versickerungsanlage sollte eine Wasserdurchlässigkeit von  $1 \times 10^{-6}$  m/s angesetzt werden.

Nach der Versickerungspotentialkarte des Stadtgebietes von Mainz vom August 2000 ist von einer mittleren Versickerungsrate im Projektgebiet auszugehen. Nach dieser Versickerungspotentialkarte ist bei einer mittleren Versickerungsrate von Infiltrationsraten von 21 mm/h bis 63 mm/h auszugehen.

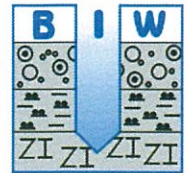
Niederschlagswasser kann nach dem Versuch und den Angaben in der Versickerungspotentialkarte auf dem Grundstück im anstehenden Boden versickert werden. Wenn vorgesehen wird, anfallendes Niederschlagswasser im Umfeld zu versickern, wird u.a. auf das Arbeitsblatt A 138 der Abwassertechnischen Vereinigung zu „Bau und Bemessung von Anlagen zur dezentralen Versickerung von nicht schädlich verunreinigtem Niederschlagswasser“ verwiesen.

Sitz der Gesellschaft:  
An der Helling 32  
55252 Mainz-Kastel

Geschäftsführender Gesellschafter:  
Dr.-Ing. Tilman Westhaus

Amtsgericht:  
Wiesbaden  
HRB 10557

Bankverbindung:  
Mainzer Volksbank eG  
Kto.-Nr. 376 499 018 (BLZ 551 900 00)



Es kann eine Versickerung z.B. in Form einer Mulden-Rigolen-Versickerung vorgesehen werden. Die Durchlässigkeit der schluffigen Sande kann auf Basis der Versickerungsversuche zur Dimensionierung auf der sicheren Seite zu  $k_{10} = 1 \times 10^{-6}$  m/s angesetzt werden.

Das Niederschlagswasser muss vor der Einleitung in die Mulde von Schwebstoffen weitgehend befreit werden. Es sind Reinigungsmöglichkeiten vorzusehen.

Für eine Dimensionierung z.B. eines Mulden-Rigolen-Systems oder gleichwertiger Anlagen stehen wir bei Angabe der anzuschließenden Flächen und der Abflussbeiwerte gerne zur Verfügung.

Gleichzeitig erhalten Sie unsere zugehörige Rechnung mit der Bitte um Prüfung und Anweisung.

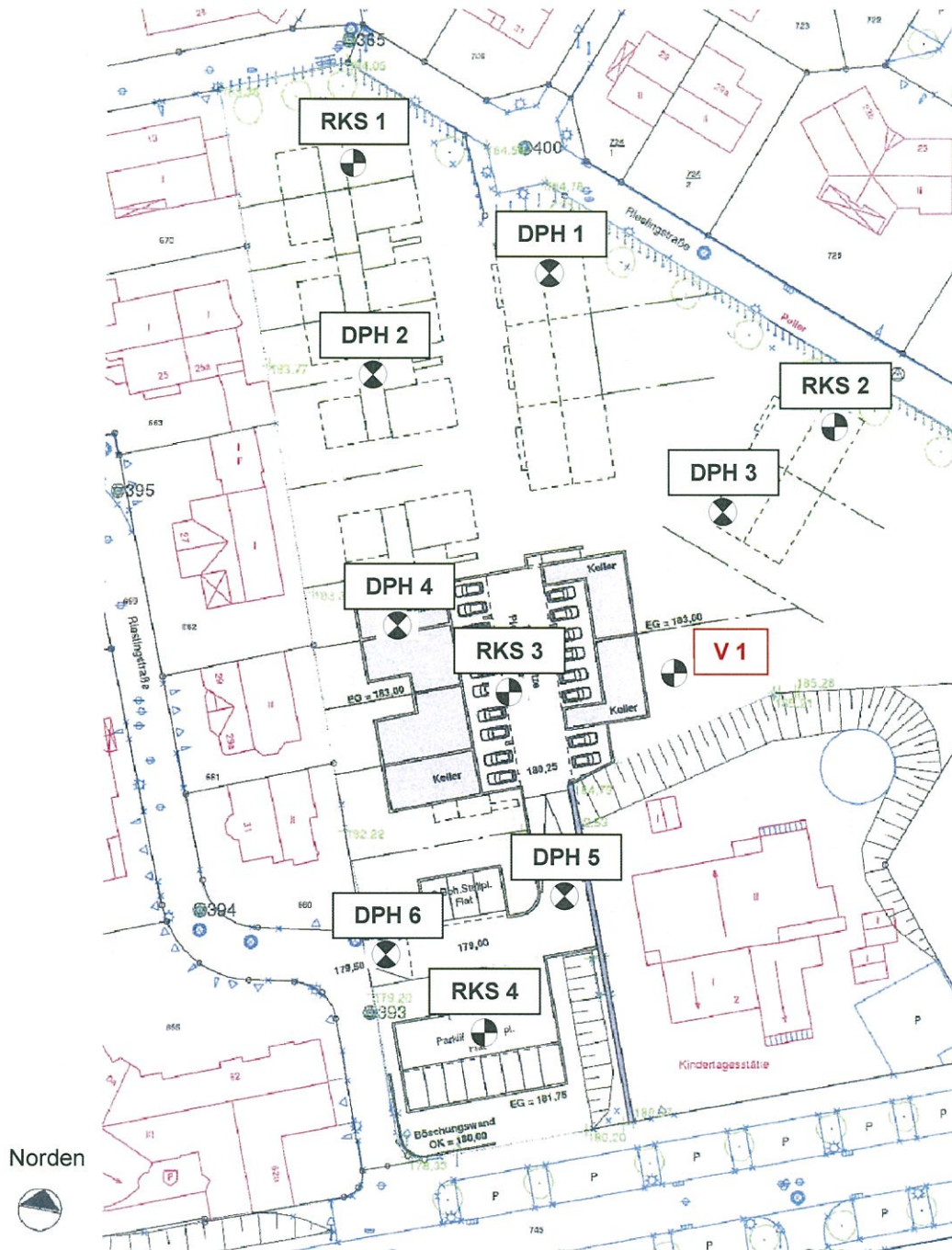
Für Rückfragen stehe ich Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Tilman Westhaus', written in a cursive style.

Dr.-Ing. Tilman Westhaus

Anlagen:      1 Lageskizze mit Bohrung V 1  
                  2 Bohrprofil Bohrung V 1  
                  Rechnung, per Post



- RKS ... Kleinrammbohrung  $\varnothing$  50 mm
- DPH .... Sondierung mit der schweren Rammsonde

<b>Auftraggeber:</b> PGF Projektgesellschaft Frankenhöhe Schubartstraße 14 74076 Heilbronn	<b>Projekt:</b> Wohnbebauung „Frankenhöhe“ An den Frankengräbern 55129 Mainz-Hechtsheim
<b>Lageskizze</b>	
ohne Maßstab Projekt Nr.: 122641	Schreiben vom 14. Juli 2014 Anlage 1
<b>Baugrundinstitut Dr.-Ing. Westhaus GmbH</b> An der Helling 32 55252 Mainz – Kastel Telefon: 06134 / 180 457    Telefax: 06134 / 180 458	

NN+m

186,00

185,00

184,00

183,00

182,00

181,00

# V 1

▽ NN+185,30m

0,30

M<sub>U</sub>

0,30 Grasnarbe, Mutterboden

0,70

A

0,40 Auffüllung (Schluff, stark sandig, schwach kiesig, schwach organisch, g' = Bauschutt, o' = Wurzeln), halbfest

3,10

2,40 Löß, Schluff, stark feinsandig, schwach kiesig, halbfest

4,00

181,30

0,90 Schluff, stark sandig, mergelig, halbfest

## Baugrundinstitut

Dr.-Ing. Westhaus GmbH  
An der Helling 32  
55252 Mainz-Kastel  
Tel.: 06134 / 180457  
Fax: 06134 / 180 458

### Bauvorhaben:

Wohnbebauung "Frankenhöhe"  
An den Frankengräbern, Mainz

### Planbezeichnung:

Versickerungsversuch V 1

Plan-Nr: 2

Projekt-Nr: 6015-488/370-122641

Datum: 14.7.2014

Maßstab: 1:25

Bearbeiter: Dr.-Ing. T. Westhaus