



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Drais

am 02.07.2015

Anwesend

- Vorsitz

Solbach, Norbert

- Ortsbeiratsmitglieder

At, Ayse

Best, Erika

Bockius, Eva-Christina

Darmstadt, Gunter

Dr. Dietz-Lenssen, Matthias

Kleintitschen, Joachim

Nickolaus, Peter

Schollmeyer-Schüler, Horst

Schüler, Alban

Schüler, Jürgen

Sell, Milan

Dr. Witt, Jürgen

Wittig, Tobias

- Schriftführung

Mohr, Hans-Willi

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Erweiterung Edeka Markt
2. Errichtung einer Kolumbarienwand auf dem Alten Friedhof Drais - Berichterstattung
Sachstandsberichte
7.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0400/2015 FDP Ortsbeirat Mainz-Drais

Anträge

3. Radweg entlang der K 11: Dialog mit der Verwaltung (SPD)
4. Brand im Biomassewerk Essenheim (CDU, SPD, Grüne, FDP)
5. Einwohnerfragestunde

Anfragen

6. Sitzbank in Drais und Radweg Mainz-Finthen (FDP)
7. Sachstandsberichte
7.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0400/2015 FDP Ortsbeirat Mainz-Drais
7.2. Antwort zur Anfrage Nr. 0421/2015 Grüne, DSL und VDSL Verfügbarkeit in Drais
8. Mitteilungen und Verschiedenes
8.1. Hinweise des Vorsitzenden
8.2. Lärmbelästigung "Fernsehgarten"

b) nicht öffentlich

9. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
10. Mitteilungen und Verschiedenes
11. Stadtteilmittel

Der Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Drais mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Auf Anregung des Vorsitzenden wird

*Punkt 7.1 Sachstandsbericht zu Antrag 0400/2015 FDP Ortsbeirat Mainz-Drais
hier: Errichtung einer Kolumbarienwand auf dem Alten Friedhof Drais*

gemeinsam mit

*Punkt 2 Errichtung einer Kolumbarienwand auf dem Alten Friedhof Drais
- Berichterstattung -*

behandelt.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Erweiterung Edeka Markt

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Vorsitzende den Gebietsexpansionsleiter von Edeka Südwest, Herrn Harald Witzke.

Herr Witzke unterrichtet die Anwesenden zunächst über die Edeka-Märkte im Allgemeinen und geht dann auf den Edeka-Vollversorgermarkt in Mainz-Drais ein, der entsprechend vergrößert und zeitgemäß neu aufgestellt werden soll.

Eine entsprechende Broschüre mit Daten und Zahlen wird allen Ortsbeiratsmitgliedern zur Verfügung gestellt.

Herr Witzke unterrichtet die Anwesenden u. a. darüber, dass die zurzeit vorhandene Verkaufsfläche von 927 qm, die Nutzfläche von 1.215 qm und die 67 Stellplätze auf eine Verkaufsfläche von ca. 1.200 qm und einer Nutzfläche von ca. 1.600 qm erweitert werden sollen. Die Stellplätze würden sich leicht von 67 auf 64 Stellplätze verringern. Um diese Stellplätze nachweisen zu können, müsse jedoch die landespflegerische Ersatzfläche teilweise in Anspruch genommen und entsprechend verschoben werden. Dies werde jedoch von Seiten der Stadt abgelehnt.

Die Bauverwaltung habe auf die Satzung der Stadt Mainz hingewiesen, wonach derzeit 24 Parkplätze für den Bestandmarkt und 36 Parkplätze nach einer entsprechenden Erweiterung ausreichend seien. Sollte eine Bebauungsplanänderung nicht möglich sein, könne zwar der Markt entsprechend erweitert werden, die Parkplätze müssten jedoch von derzeit 67 auf ca. 42 Stellplätze reduziert werden.

In dieser Angelegenheit kommt es zu einer kurzen Aussprache innerhalb des Ortsbeirates mit folgendem Ergebnis:

Herr Sell von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN hat grundsätzlich gegen eine Erweiterung nichts einzuwenden, schließt sich jedoch der Auffassung der Stadt an und lehnt die Antastung der landpflegerischen Ersatzflächen ab.

Herr Dr. Witt von der FDP bemängelt zunächst den Rückgang der Qualität in dem Edeka-Markt und ist der Auffassung, dass wochentags bis auf samstags und vor den Feiertagen die Zahl der Parkplätze auch nach der Erweiterung ausreichend sein dürfte.

Herr Dr. Dietz-Lenssen befürchtet, sollte die Anzahl der Parkplätze reduziert werden, ein Ausweichen der Kunden mit ihren Fahrzeugen in die angrenzenden Straßen. Eine ausreichende Anzahl von Parkplätzen sei daher auch nach der Erweiterung des Marktes dringend erforderlich.

Herr Nickolaus von der CDU weist darauf hin, dass die wirtschaftliche Entwicklung in Mainz-Drais keinesfalls vernachlässigt werden dürfe. Man müsse alles Mögliche dafür tun, dass der Bestand des Vollversorgermarktes in Zukunft gesichert ist. Weitere Einigungsgespräche seien daher unumgänglich.

Herr Ortsvorsteher Solbach betont ebenfalls, dass die Erhaltung des Vollversorgermarktes in Mainz-Drais höchste Priorität haben muss und spricht von dem „Supergau“ bei einer eventuellen Schließung.

Herr Ortsvorsteher Solbach wird die Baudezernentin über das Meinungsbild des Ortsbeirates informieren und bedankt sich bei Herrn Witzke für die ausführliche Unterrichtung und die Beantwortung der in diesem Zusammenhang gestellten Fragen.

Punkt 2 **Errichtung einer Kolumbarienwand auf dem Alten Friedhof Drais -
Berichterstattung**

gemeinsam mit

Punkt 7.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0400/2015 FDP Ortsbeirat Mainz-Drais
hier: Errichtung einer Kolumbarienwand auf dem Alten Friedhof Drais
Vorlage: 1080/2015**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Vorsitzende vom Vorstand des Wirtschaftsbetriebes, Frau Wetterling, sowie den Abteilungsleiter des Friedhofsbetriebs, Herrn Bablitschky.

Frau Wetterling unterrichtet die Anwesenden ausführlich über die geplante Erweiterung des Grabangebots auf dem alten Friedhof in Draais mit einer Kolumbarienanlage, die noch in diesem Jahr zunächst mit einer kleinen Einheit umgesetzt werden soll. Es sei die Errichtung von drei Urnenstelen mit einer Gesamtkapazität von neun Grabstätten (Urnennischen) als Wahlgrabstätten für je zwei Urnen vorgesehen.

Frau Wetterling weist auf die angedachte aufgelockerte und individuelle Gestaltung sowie die Farbgebung der Anlage hin, die im nächsten Jahr zügig erweitert und vergrößert werden könne. Entsprechende Unterlagen mit Bildern werden den Ortsbeiratsmitgliedern zur Verfügung gestellt.

In Bezug auf den Wunsch, eine Urnengemeinschaftsgrabanlage einzurichten, sieht Frau Wetterling momentan keine Möglichkeit der Realisierung auf dem alten Friedhof. Sie gibt zu bedenken, dass trotz der großen Nachfrage nach Urnenbestattungen auch ausreichend Flächen für klassische Bestattungsarten noch vorgehalten werden müssen. Eine Möglichkeit zur Einrichtung einer Rasengrabanlage bzw. einer Erweiterung sei auf dem Bezirksfriedhof Draais vorhanden. Auch diesbezüglich wird dem Ortsbeirat ein Plan vorgelegt.

Die Ortsbeiratsmitglieder sind erstaunt über die vorgesehene schnelle Umsetzung der Maßnahme und mit der Form- und Farbgestaltung einverstanden.

Herr Dr. Witt wird sich entsprechende Beispiele auf anderen Friedhöfen noch einmal ansehen.

Der Vorsitzende und der Ortsbeirat bedanken sich sehr herzlich für die heutige Unterrichtung und das schnelle Handeln des Wirtschaftsbetriebs.

Anträge

Punkt 3 Radweg entlang der K 11: Dialog mit der Verwaltung (SPD) Vorlage: 1131/2015

Herr Dietz-Lenssen begründet den Antrag der SPD gemäß der Vorlage, dem die Ortsbeiratsmitglieder ohne weitere Aussprache einstimmig zustimmen.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass verschiedene Dezernate betroffen sind und bittet, dies bei der Berichterstattung entsprechend zu berücksichtigen.

Punkt 4 Brand im Biomassewerk Essenheim (CDU, SPD, Grüne, FDP) Vorlage: 1155/2015

Der gemeinsame Antrag aller im Ortsbeirat vertretenen Parteien wird mit der Anregung von Herrn Dr. Witt erweitert mit der Bitte an die Verwaltung, den Ortsbeirat bereits in seiner nächsten Sitzung am 17.09.2015 zu informieren.

Das zuständige Dezernat wird gebeten, sich bezüglich der Entsendung von Berichterstattern mit der Kreisverwaltung abzusprechen.

In diesem Sinne stimmen die Ortsbeiratsmitglieder dem Antrag einstimmig zu.

Punkt 5 **Einwohnerfragestunde**

- keine Meldungen -

Anfragen

Punkt 6 **Sitzbank in Drais und Radweg Mainz-Finthen (FDP)**
Vorlage: 1156/2015

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von der Anfrage und der Stellungnahme der Verwaltung vom 29.06.2015 (Anlage) Kenntnis.

Die Anwesenden sind verwundert, dass die Verwaltung aufgrund ihrer Kenntnis, dass es sich um eine Ausgleichsfläche handelt, den Ortsbeirat nicht schon früher darüber informiert hat.

Punkt 7 **Sachstandsberichte**

Punkt 7.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0400/2015 FDP Ortsbeirat Mainz-Drais**
hier: Errichtung einer Kolumbarienwand auf dem Alten Friedhof Drais

Dieser Punkt wurde bereits vorab gemeinsam mit Punkt 2 behandelt.

Punkt 7.2 **Antwort zur Anfrage Nr. 0421/2015 Grüne, DSL und VDSL Verfügbarkeit in**
Drais

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Verwaltung vom 05.05.2015 zur Kenntnis.

Punkt 8 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 8.1 **Hinweise des Vorsitzenden**

Herr Ortsvorsteher Solbach unterrichtet die Anwesenden in folgenden Angelegenheiten:

- Einwohnerstatistik (Anlage)
- Veranstaltung „Stadtradeln“
- Entfernung eines Baumes in der Daniel-Brendel-Str. (neben Tischtennisplatte)
- Sachstand bezüglich „Noteingänge - hier finden Kinder Hilfe“

Punkt 8.2 Lärmbelästigung "Fernsehgarten"

Auf Anregung von Herrn Dr. Witt wird sich der Vorsitzende in o. g. Angelegenheit mit der zuständigen ZDF-Redaktion in Verbindung setzen.

Ende der Sitzung: 21:15 Uhr

gez. Norbert Solbach
.....
Vorsitz

gez. Hans-Willi Mohr
.....
Schriftführung