



Niederschrift

über die Sitzung

des Werkausschusses der Gebäudewirtschaft Mainz

am 30.06.2015

Anwesend

- Vorsitz

Grosse, Marianne

- Mitglieder

Aubel, Siegfried

Eckhardt, Gerd Dr.

Flegel, Sabine

Franz, Henning

Jaensch, Ruth

Klomann, Johannes

Kuessner, Antje

Lange, Thorsten

Neger, Thomas

Pietsch, Michael Prof. Dr.

Schrank, Yvette Vertreterin Frau Inge Gasteier

Solbach, Norbert

Zimmer, Christine

- beratende Mitglieder

Geilersdörfer, Kurt

Neubert, Jörg

Steinmetz, Michael

Werum, Frank

- Schriftführung

Diehl, Michael

-

Kondakji, Amin Vertreter für Herrn Baris Baglan

Wiest, Hermann Vertreter für Herrn Harald Strutz

Entschuldigt fehlen

- Mitglieder

Baglan, Baris vertreten durch Herrn Amin Kondakji

Strutz, Harald Vertreten durch Herrn Hermann Wiest

- beratende Mitglieder

Gasteier, Inge Vertreten durch Frau Yvette Schrank

Tagessordnung

a) nicht öffentlich

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 05.05.2015
2. Entscheidung über die öffentliche Behandlung der Punkte 3 bis 7

b) öffentlich

3. Vorstellung der fertiggestellten Außenanlagen der Ludwig-Schwamb-Schule
4. BBS I, Gebäude 6
5. Kita Haus der Jugend
6. Verschiedenes
7. Bürgerfragestunde

c) nicht öffentlich

8. Vergabeangelegenheiten
 - 8.1. Vergabe von Dienstleistungen
 - 8.2. Vergabe von Planungsleistungen
9. Bauvorhaben
10. Personalangelegenheiten
11. Verschiedenes

Frau Beigeordnete Grosse eröffnet die Sitzung des Werkausschusses Gebäudewirtschaft Mainz (GWM), begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde. Der Ausschuss ist beschlussfähig. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände vorgebracht. Es erfolgt sodann der Eintritt in die Tagesordnung.

Frau Beigeordnete Grosse begrüßt die Architekten, Herrn Dr.-Ing. Frank und Frau Dipl.-Ing. Frank-Feil, und gratuliert Herrn Dr. Eckhardt zum Geburtstag. Dieser nimmt die Glückwünsche entgegen und bedankt sich hierfür.

öffentlich

Punkt 3 **Vorstellung der fertiggestellten Außenanlagen der Ludwig-Schwamb-Schule** **hier: Bilddokumentation** **Vorlage: 1137/2015**

Frau Beigeordnete Grosse erläutert die Vorlage anhand einer Powerpointpräsentation und stellt fest, dass im Rahmen der Neugestaltung ein Schulgarten errichtet wurde sowie Bereiche für die Fahrradausbildung integriert, attraktive Sitz- und Aufenthaltsmöglichkeiten realisiert und neue Bäume, Hecken und Gräserbänder gepflanzt wurden.

Auf Rückfrage von Frau Zimmer stellt Herr Werkleiter Korte fest, dass bei dem benachbarten Gutenberg-Gymnasium das VOF-Verfahren für die Objektplanung abgeschlossen sei, so dass die Planungen für den großen Mensabereich für die Ludwig-Schwamb-Schule und das Gutenberg-Gymnasium anlaufen können.

Der Werkausschuss GWM nimmt sodann **einstimmig** von der Beschlussvorlage Kenntnis.

Punkt 4 **BBS I, Gebäude 6** **hier: Vorstellung der Planung** **Vorlage: 1142/2015**

Frau Beigeordnete Grosse erläutert anhand einer Powerpointpräsentation die Vorlage und stellt die positiven Neuerungen (u. a. Bäckerei und Küche im Erdgeschoss), die sich durch die Sanierung des Gebäudes 6 ergeben, dar. Außerdem wird die Barrierefreiheit hergestellt. Ebenfalls können die Cafeteria und die Sporthalle nach der Sanierung wieder genutzt werden.

Der Werkausschuss GWM nimmt sodann **einstimmig** von der Beschlussvorlage Kenntnis.

Punkt 5 **Kita Haus der Jugend** **hier: Vorstellung der Planung** **Vorlage: 1143/2015**

Frau Beigeordnete Grosse stellt mittels einer Powerpointpräsentation dar, dass aufgrund des schlechten Gesamtzustandes der Kita Haus der Jugend und des großen Bedarfs an Kita- und Hortplätzen im Bereich der Altstadt die Sanierung der Kita im Haus der Jugend besonders dringlich ist.

Der Werkausschuss GWM nimmt sodann **einstimmig** von der Beschlussvorlage Kenntnis.

Punkt 6 **Verschiedenes**

Der Halbjahresbericht der GWM wird von Frau Beigeordneter Grosse und Herrn Werkleiter Korte vorgestellt. Frau Zimmer regt an, den Halbjahresbericht in der nächsten Sitzung des Werkausschusses noch detaillierter zu besprechen. Herr Dr. Eckhardt schlägt vor, in diesem Zusammenhang in der nächsten Sitzung zu erörtern, wie andere Projekte in das Sondervermögen der GWM überführt werden können. Beide loben die hervorragende Entwicklung des städtischen Eigenbetriebes Gebäudewirtschaft Mainz.

Punkt 7 **Bürgerfragestunde**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Ende der Sitzung: 17:45 Uhr

Mainz, 08.07.2015

gez. Marianne Grosse

gez. Michael Diehl

.....
Marianne Grosse
Vorsitz

.....
Michael Diehl
Schriftführung