

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 1313/2015
Amt/Aktenzeichen 75/	Datum 06.07.2015	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Laubenheim	Kenntnisnahme	10.07.2015	Ö

Betreff: Sachstandsbericht zu Antrag 0464/2015 SPD Ortsbeirat Mainz-Laubenheim hier: Zustand der ehemaligen Kapelle und Leichenhalle des Friedhofs an der Katholischen Kirche
Mainz, 07.07.2015 gez. Eder Katrin Eder Beigeordneter

Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat Mainz-Laubenheim nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Sachstandsbericht:

Im Rahmen eines Vororttermins haben sich die Vertreter des städtischen Bauamtes, Abteilung Denkmalpflege, und des Wirtschaftsbetriebes Mainz einen Gesamteindruck über den derzeitigen Zustand der ehemaligen Kapelle und Leichenhalle verschafft.

Als wichtigste Erkenntnis kann festgehalten werden, dass die Standsicherheit des Gebäudes nicht gefährdet ist. An den im Zusammenhang mit der Planung und Verwirklichung des Neubaugebietes unterhalb der Stützmauer bereits im Jahre 2013 angebrachten Gipsmarkierungen (Rissmonitoring) konnten bisher keine Veränderungen festgestellt werden.

Die Ursache der äußeren Schäden liegt in der Vernässung durch das Hang-/Bergwasser (Oberflächenwasser). Bei Regen kann das Wasser ungehindert gegen die Außenwand der Kapelle fließen. Um dem entgegenzuwirken, wird der Wirtschaftsbetrieb Mainz den Boden modellieren, damit eine weiterführende Schädigung des Kapellengebäudes durch zu starken Feuchteintrag reduziert wird.

Zwischenzeitlich konnten auch kleinere Instandsetzungsarbeiten am Schieferdach ausgeführt werden. In der Folge der Arbeiten soll eine Begutachtung des Kapellenmauerwerkes durch das Institut für Steinkonservierung erfolgen, um zu Empfehlungen für eine fachgerechte Instandsetzung des Kapellenmauerwerkes zu gelangen. Eine entsprechende Instandsetzung kann jedoch nur in kleinen Schritten und angepasst an die zur Verfügung stehenden begrenzten Mittel umgesetzt werden.