

FDP im Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim

Frau
Ortsvorsteherin
Sabine Flegel
Rathaus Gonsenheim
Pfarrstr. 1

555124 Mainz

Bürgeramt
Stadtverwaltung Mainz *29.6.15*
Bürgeramt
Ortsverwaltung Gonsenheim
Pfarrstraße 1
55124 Mainz

28. Juni 2015

Vorlage-Nr. _____ / _____

Antrag zur Sitzung des Ortsbeirates am 07. Juli 2015

Runder Tisch zur Anpassung B-Pläne G 121/I und G 121/II Waldvillengebiet Mainz-Gonsenheim

In der Sitzung des Gonsenheimer Ortsbeirates am 22. Oktober 2013 wurde der FDP-Antrag zur Anpassung B-Pläne G 121/I und G 121/II Waldvillengebiet Mainz-Gonsenheim als gemeinsamer Antrag von zum Gemeinsamen Antrag von CDU SPD Bündnis90/Grüne ÖDP und FDP einstimmig beschlossen.

Sinn und Zweck des Antrages war es, den Willen im Text der Begründung (Seite 2 Absatz 6) der o.g. B-Pläne nun auch im B-Plan selbst zu verankern. Hierbei geht insbesondere um die Beschränkung der so wörtlich: „Anzahl der Wohngebäude auf 1 (nur Einzelhäuser) pro Grundstück“.

Das Stadtplanungsamt, vertreten durch Herrn Bernd Schmitt, vertrat in der Ortsbeiratssitzung am 04. Februar 2014, die Auffassung, dass dieser Antrag keine Chance auf Umsetzung habe.

Da das Waldvillengebiet seitdem weiterhin seinen stadtteilprägenden Charakter verliert weil immer weitere Bauanträge eingereicht und genehmigt werden bei denen auf einzelnen Grundstücken auch zwei Wohngebäude realisiert werden, bitten wir die Verwaltung einen „Runden Tisch“ einzurichten. Mitglieder dieses „Runden Tisch“ sollen jeweils ein Mitglied aller im Gonsenheimer Ortsbeirat vertretenden Parteien, das Stadtplanungsamt, sowie ein leitender Mitarbeiter des Bauaufsichtsamtes sein. Ggf. soll ein noch zu benennender Baurechtsexperte hinzugezogen werden können. Ziel des „Runden Tisch“ soll es sein, alle

Optionen zur Erreichung des Zieles zum „Erhalt des Charakters des Waldvillengebietes“ im Sinne dessen was die ursprünglichen B-Pläne gewollt haben, nochmals in Ruhe zu prüfen.

Begründung:

Erfolgt mündlich.

Für die FDP im Ortsbeirat

Wolfgang Oepen

