



Antwort zur Anfrage Nr. 1127/2015 der Ortsbeiratsfraktionen im Ortsbeirat Altstadt betreffend
Verträglichkeitsgutachten Ludwigsstraße (Grüne, SPD)

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Zum Zeitpunkt der Vergabe des Gutachtens ging die Stadtverwaltung zusammen mit dem Investor davon aus, dass das Planungsverfahren zum Einkaufsquartier Ludwigsstraße zügig voranschreiten wird. Nachdem der Stadtrat die Leitlinien des Vorhabens beschlossen hatte, stand der Planungsrahmen für das Gutachten fest. Die Verwaltung wollte das Gutachten ursprünglich im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens zusammen mit den anderen notwendigen Untersuchungen in die Gremien einbringen.

Erst im Zeitraum bis zur Fertigstellung des Gutachtens ergaben sich erste Hinweise zur Projektverzögerung, die sich nach Fertigstellung manifestierten. Die Reduzierung des Vorhabens auf die jetzt geplante Größenordnung erfolgte bekanntlich im Mai 2015.

Das Gutachten ist insoweit nicht wertlos, weil es wertvolle Hinweise und Begründungen auch für weitere Planungen in dem Bereich liefern kann.

Mainz, 29.06.2015

In Vertretung

gez.

Kurt Merkator

Beigeordneter