



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Weisenau

am 11.03.2015

Anwesend

- Vorsitz

Kehrein, Ralf

- Ortsbeiratsmitglieder

Bürmann, Peter
Claus, Michael
Herrgen, Heribert
Hoffmann, Tobias (Urkundsperson)
Kunkel, Marianne (Urkundsperson)
Plum, Martin
Quis, Alexander
Viering, Christian
Wilhelm, Klaus
Wöhrlin, Annette

- Schriftführung

Mohr, Hans-Willi

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Ehrlich, Christel
Elsässer, Helmut
Henningson, Kristina

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Vorstellung der Arbeiten der Stadtwerke im Jahr 2015 in Weisenau

Anträge

2. Rheinische Brauerei (SPD)
3. Einberufung einer Bürgerversammlung (SPD)
4. Boulebahn am Spielplatz Paul-Gerhardt-Weg (Grüne)
5. Neuer Friedhof (CDU)

Anfragen

6. MVG-Fahrradverleihsystem (SPD)
7. Lärmmessung A60 (SPD)
8. Bereich "Rheinische Brauerei" (SPD)
9. Löschwasserrohre durch den Bahndamm (SPD)
10. Abriss der Friedrich-Ebert-Schule (SPD)
11. Sachstandsberichte
 - 11.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1695/2014 SPD, CDU, Die Grünen, Ortsbeirat Mainz-Weisenau
 - 11.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1682/2014 SPD, Ortsbeirat Mainz-Weisenau
 - 11.3. Sachstandsbericht zu Antrag 1685/2014 CDU, Ortsbeirat Mainz-Weisenau
 - 11.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0156/2015 SPD, Ortsbeirat Mainz-Weisenau
 - 11.5. Sachstandsbericht zu Antrag 1678/2014 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Weisenau
 - 11.6. Sachstandsbericht zu Antrag 1687/2014 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Ortsbeirat Mainz-Weisenau
 - 11.7. Sachstandsbericht zu Antrag 1691/2014 Bündnis 90 / Die Grünen Ortsbeiratsfraktion Mainz-Weisenau
 - 11.8. Sachstandsbericht zu Antrag 1684/2014 CDU, Ortsbeirat Mainz-Weisenau
12. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 12.1. Hinweise des Vorsitzenden
 - 12.2. Erweiterung der bestehenden Kolumbarienanlage
13. Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates
14. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

Anfragen

15. Bauvoranfragen/Bauanträge allgemein (CDU)
16. Bauangelegenheit (CDU)
17. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
18. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Weisenau mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Vorstellung der Arbeiten der Stadtwerke im Jahr 2015 in Weisenau -Bericht Stadtwerke-

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Vorsitzende Herr Sauerwein von den Stadtwerken Mainz AG, der den Ortsbeirat anhand von Plänen ausführlich über die vorgesehenen Erneuerungen der Gas- und Wasserleitungen im Bereich Otto-Wels-Str. / Im Leimen, Bettelpfad und Heinrich-Schrohe-Str. unterrichtet. Entsprechende Flyer werden zu gegebener Zeit an die betroffenen Haushalte verteilt sowie ausführliche Presseinformationen erfolgen. Man werde Mitte Mai mit den Maßnahmen in der Otto-Wels-Str. / Im Leimen beginnen, während der Sommerferien in der Heinrich-Schrohe-Str. arbeiten und im Oktober / November die Arbeiten im Bereich Im Leimen / Bettelpfad durchführen. Für Hinweise und Fragen stehe er jederzeit zur Verfügung.

Die in diesem Zusammenhang aus den Reihen des Ortsbeirates gestellt Fragen werden von Herrn Sauerwein ausführlich und zufriedenstellend beantwortet.

Der Vorsitzende bedankt sich für die ausführliche Unterrichtung.

Anträge

Punkt 2 Rheinische Brauerei (SPD) Vorlage: 0465/2015

Herr Christ begründet den Antrag gemäß der Vorlage und weist darauf hin, dass Bautätigkeiten anstehen, die ohne einen gültigen Bebauungsplan nach § 34 BauGB zu beurteilen sind. Er weist in diesem Zusammenhang auch auf den Denkmalschutz hin, da es sich sicherlich um einen historisch erhaltenswerten Bereich handeln dürfte.

Frau Kunkel schlägt vor, im Rahmen des Bebauungsplanes auch den Einfahrtsbereich in der Wormser Str. von Laubenheim her kommend zu verbessern.

Einschließlich der vorgetragenen Hinweise und Anregungen stimmen die Ortsbeiratsmitglieder dem Antrag einstimmig zu.

Punkt 3 Einberufung einer Bürgerversammlung (SPD) Vorlage: 0466/2015

Der Antrag der SPD wird von Herrn Quis begründet mit dem Hinweis, dass am 20.03.2015 um 15.30 Uhr zwar wieder eine Informationsveranstaltung stattfindet, es jedoch notwendig ist, im Rahmen einer Bürgerversammlung eine möglichst breite Öffentlichkeit über die Planungen zu unterrichten.

Auch Herr Hoffmann und Herr Plum sprechen sich für eine solche Veranstaltung aus, die möglichst zu einer Zeit durchgeführt werden sollte, in der auch die Berufstätigen teilnehmen können.

Herr Herrgen bittet die Verwaltung, bei der Veranstaltung auch den Schutz des Grundwassers mit anzusprechen.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass die Unterlagen zurzeit zusammengestellt und dann an die SGD Süd zur Genehmigung eingereicht werden. Er rechne noch in diesem Jahr mit einer Entscheidung.

Herr Claus gibt zu bedenken, dass bereits mehrere Infoveranstaltungen zu diesem Thema stattgefunden haben und das zuständige Dezernat bemüht ist, die Bevölkerung diesbezüglich auf dem Laufenden zu halten. Man sehe hier nicht die dringende Notwendigkeit einer Bürgerversammlung.

Nach kurzer weiterer Aussprache wird der Antrag mit 9 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen beschlossen.

Punkt 4 **Boulebahn am Spielplatz Paul-Gerhardt-Weg (Grüne)**
Vorlage: 0472/2015

Herr Claus begründet den Antrag gemäß der Vorlage.

Nach der Auffassung von Herrn Bürmann ist hier die Standortfrage noch zu klären.

Herr Quis schlägt vor, im Rahmen der Umgestaltung zum Mehrgenerationenpark den Bouleplatz mit einzubeziehen.

Einschließlich der vorgebrachten Anregungen stimmen die Ortsbeiratsmitglieder dem Antrag einstimmig zu.

Punkt 5 **Neuer Friedhof (CDU)**
Vorlage: 0473/2015

Dem Antrag der CDU, der von Herrn Herrgen gemäß der Vorlage begründet wird, stimmen die Ortsbeiratsmitglieder ohne weitere Aussprache einstimmig zu.

Anfragen

Punkt 6 **MVG-Fahrradverleihsystem (SPD)**
Vorlage: 0467/2015

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von der Anfrage und der Stellungnahme der Verwaltung vom 11.03.2015 Kenntnis.

Punkt 7 **Lärmmessung A60 (SPD)**
Vorlage: 0468/2015

Von der Anfrage und der Antwort der Verwaltung vom 11.03.2015 nehmen die Ortsbeiratsmitglieder Kenntnis.

Punkt 8 **Bereich "Rheinische Brauerei" (SPD)**
Vorlage: 0469/2015

Zu der Anfrage liegt noch keine Stellungnahme der Verwaltung vor.

Punkt 9 **Löschwasserrohre durch den Bahndamm (SPD)**
Vorlage: 0470/2015

Der Ortsbeirat nimmt die Anfrage und die Antwort der Verwaltung vom 06.03.2015 zur Kenntnis.

Punkt 10 **Abriss der Friedrich-Ebert-Schule (SPD)**
Vorlage: 0471/2015

Zu der Anfrage liegt noch keine Antwort der Verwaltung vor.

Punkt 11 **Sachstandsberichte**

Punkt 11.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 1695/2014 SPD, CDU, Die Grünen,**
Ortsbeirat Mainz-Weisenau;
hier: Ersatz für die Rutsche auf dem Spielplatz Paul-Gerhard-Weg
Vorlage: 0394/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 24.02.2015 zur Kenntnis.

Punkt 11.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 1682/2014 SPD, Ortsbeirat Mainz-Weisenau;**
hier: Kennzeichnung Straßenschild Max-Hufschmidt-Straße
Vorlage: 0369/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 19.02.2015 zur Kenntnis.

Punkt 11.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 1685/2014 CDU, Ortsbeirat Mainz-Weisenau**
hier: Konzeption Schulstandorte Weisenau
Vorlage: 0354/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 09.02.2015 zur Kenntnis.

Punkt 11.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 0156/2015 SPD, Ortsbeirat Mainz-Weisenau**
hier: Kita-/Hortplanung
Vorlage: 0544/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 09.03.2015 zur Kenntnis.

Punkt 11.5 **Sachstandsbericht zu Antrag 1678/2014 der SPD Ortsbeiratsfraktion**
Mainz-Weisenau
hier: Schaffung der Voraussetzung für die Ansiedlung einer Senioren- und
Pflegeeinrichtung im Neubaugebiet "Heiligkreuzareal"
Vorlage: 0383/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 23.02.2015 zur Kenntnis.

Punkt 11.6 **Sachstandsbericht zu Antrag 1687/2014 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**
Ortsbeirat Mainz-Weisenau
hier: Konzepterarbeitung für Zukunftsfähigkeit des JUZ-Weisenau
Vorlage: 0300/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 13.02.2015 zur Kenntnis.

Punkt 11.7 **Sachstandsbericht zu Antrag 1691/2014 Bündnis 90 / Die Grünen**
Ortsbeiratsfraktion Mainz-Weisenau
hier: Freigabe des Fahrradfahrens im Schwester-Mathilde-Weg
Vorlage: 0516/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 11.03.2015 zur Kenntnis.

Herr Claus weist noch einmal darauf hin, dass viele ältere Menschen und auch Kindergartenkinder diesen Weg nutzen. Sollte es zu Problemen und Klagen kommen und sich die Freigabe des Fahrradfahrens im Schwester-Mathilde-Weg nicht bewähren, muss die Möglichkeit bestehen, die Freigabe wieder rückgängig zu machen.

Nach kurzer Aussprache kommen die Ortsbeiratsmitglieder überein, den vorhandenen Zusatz „Rad frei“ mit dem Hinweis „Schritttempo“ zu versehen.

Punkt 11.8 **Sachstandsbericht zu Antrag 1684/2014 CDU, Ortsbeirat Mainz-Weisenau hier: Umweltbildungszentrum**
Vorlage: 0374/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 18.02.2015 zur Kenntnis.

Punkt 12 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 12.1 **Hinweise des Vorsitzenden**

Herr Kehrein unterrichtet die Ortsbeiratsmitglieder in folgenden Angelegenheiten:

- Besichtigung Steinbruch Laubenheim-Nord am 20.03.2015, 15.30 Uhr, Treffpunkt: Einfahrt Wormser Str.
- Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr am 05.03.2015
- Nachbarschaftsinfo „Haus am Römerberg“ über das beabsichtigte Erweiterungsgebäude am 24.03.2015, 16.30 Uhr
- Einberufung des Arbeitskreises Flüchtlinge nach Ostern
Der genaue Termin wird noch bekanntgegeben.
- „Noteingang für Kinder“ soll auf seine Initiative hin auch in Weisenau, möglichst noch vor den Sommerferien, umgesetzt werden.

Punkt 12.2 **Erweiterung der bestehenden Kolumbarienanlage**

Den Fraktionen liegen die Pläne des Wirtschaftsbetriebes in o. g. Angelegenheit vor.

Da es sich um einen zweiten Bauabschnitt handelt und die Ortsbeiratsmitglieder davon ausgehen, dass die Erweiterung mit dem gleichen Material vorgenommen wird, mit dem die vorhandene Kolumbarienanlage errichtet wurde, bestehen keine Einwände gegen die geplante Erweiterung. Eine erneute Vorstellung der Planungen erübrigt sich dadurch.

Punkt 13 **Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates**

Aus den Reihen des Ortsbeirates werden folgende Hinweise und Anregungen vorgetragen:

- Es wird um Überprüfung gebeten, ob in der Hohlstr. (gegenüber der Fahrschule Baroli) der Gehsteig abgesenkt werden kann, damit die Straße von einem dort ansässigen Rollstuhlfahrer barrierefrei überquert werden kann.
- Neben dem Altkleidercontainer auf dem Parkplatz der Sportanlage befindet sich ein größeres Loch, das - um Verletzungsgefahren auszuschließen - verfüllt werden sollte.

- Die Mülleimer an den Haltestellen der MVG sollten öfters geleert werden, da sie in der Regel überfüllt sind und der Müll umherfliegt.
- Auf dem Parkplatz vor der Martinusschule, auf dem das Parken nur für Pkws erlaubt ist, steht des Öfteren ein grüner großer Lkw. Es wird um Kontrollen gebeten.
- Die Spielstraßenschilder am Töpferweg, die aufgrund von Straßenbauarbeiten entfernt wurden, sollten wieder aufgestellt werden.
- Es wird bemängelt, dass der Spielplatz im Paul-Gerhard-Weg des Öfteren durch Hundekot verschmutzt wird. Für die Entfernung der Hundehaufen fühle sich keiner zuständig.
- Der kleine Hang in der Wormser Str., an der Einfahrt zur Dr.-Friedrich-Kirchhoff-Str., wurde vor Kurzem gerodet und befinde sich durch die noch vorhandenen Baumstümpfe, den dort befindlichen Müll usw., in einem unansehnlichen Zustand. Die Verwaltung wird um Mitteilung gebeten, wie die weitere Planung für diesen Eckbereich aussieht.
- Der Weg von der Heinrich-von-Brentano-Str. durch das Wohngebiet zum Aldi sollte verbessert werden.
- Die Dornenhecken im Bereich des Fuß- und Radweges am Bauhaus sollten zurückgeschnitten werden.
- Für die Installierung der Rutsche auf dem Spielplatz im Paul-Gerhard-Weg bedankt man sich.
- Der Bürgersteig im Bereich der Baustelle in der Hohlstr. neben der Fahrschule Baroli sollte besser gereinigt werden.
- Der unmittelbare Bereich neben der Mauer im Heiligkreuzweg - in Höhe des alten Friedhofes - sollte gereinigt und das Unkraut entfernt werden.
- Das Ortsschild von Weisenau - in Höhe der IBM im Heiligkreuzweg - ist verblasst und sollte erneuert werden.
- Der Verbindungsweg zwischen der Burgstr. und dem Grenzweg wurde zwar jetzt gereinigt, sollte aber auch in Zukunft vom Entsorgungsbetrieb sauber gehalten werden.
- Es wird bemängelt, dass die Baumfällungen vor der Friedrich-Ebert-Schule erst kurzfristig bekanntgegeben wurden.
- Die verblassten Durchfahrtsverbotsschilder in der Erich-Ollenhauer-Str. sollten ebenfalls erneuert werden.

Punkt 14 Einwohnerfragestunde

Von den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern werden folgende Fragen gestellt bzw. Hinweise und Anregungen vorgetragen:

- Im oberen Teil von Mainz-Weisenau sollte ebenfalls ein Fahrkartenautomat der MVG aufgestellt werden.

- Fragen in Bezug auf die Kita und den Hort in der Friedrich-Ebert-Schule und bezüglich der derzeitigen Schulplanungen weist der Vorsitzende darauf hin, dass zurzeit noch keine aktuellen bzw. Detailplanungen vorliegen. Er geht davon aus, dass die Schulentwicklungsplanung und die Planung bezüglich der vorgesehenen weiteren Nutzung der Friedrich-Ebert-Schule baldmöglichst dem Ortsbeirat vorgelegt werden.
- Eine Bürgerin befürchtet, dass der neue Hort kleiner wird als der zurzeit vorhandene und gibt auch in Bezug auf die Schulplanungen zu bedenken, dass viele neue Familien nach Weisenau kommen werden.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Ortsbeirat diese Themen weiterhin auf seiner Agenda hat.

Ende der Sitzung: 20:15 Uhr

gez. Ralf Kehrein

.....

Vorsitz

gez. Hans-Willi Mohr

.....

Schriftführung

gez. Tobias Hoffmann

.....

Urkundsperson

gez. Marianne Kunkel

.....

Urkundsperson