

Vorlage-Nr. 0675 / 2015

Wohnungssituation / Wohnbau in Bretzenheim

Anfrage zur Sitzung des Ortsbeirats am 15. April 2015

Nicht zuletzt aufgrund der günstigen Mieten erfreuen sich die Wohnungen der städt. Wohnungsbaugesellschaft „Wohnbau“ einer großen Beliebtheit in der Bevölkerung. Viele der Mieterinnen und Mieter wohnen bereits seit Jahrzehnten in „Ihrer“ Wohnung. In den vergangenen Wochen gab es eine öffentliche Diskussion um eine brieflich angekündigte Kündigung von Mietverhältnissen durch die städt. Wohnbau in der Mainzer Neustadt.

Vor diesem Hintergrund fragen wir die Verwaltung:

- Wie hoch ist der Bestand an Wohnungen der Wohnbau in Bretzenheim und wie verteilt sich dieser im Stadtteil?
- Wie viele davon sind mietpreisgebunden?
- Wie viele Wohnungen sind barrierearm bzw. als barrierefrei zu klassifizieren?
- Wie hoch ist der Standard der Wohnungen und wie wird der Sanierungsbedarf der Wohnungen eingeschätzt?
- Existiert eine Planung bezüglich möglicher Sanierungen, wenn ja wie werden die jeweiligen Mieter und die Ortspolitik miteinbezogen?
- Gibt es weitere mietpreisgebundene Wohnungen anderer Eigentümer in Bretzenheim, wenn ja wie viele und wie lange sind diese noch mietpreisgebunden?
- Welche Möglichkeiten sieht die Verwaltung, um in Bretzenheim mietpreisgebundenen bzw. preiswerten Wohnraum zu erhalten bzw. neu zu schaffen?

Mainz, den 06.04.2015

gez. Michael Wiegert