



# Niederschrift

über die

**Gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Grün und  
Energie und der Ortsbeiräte Mainz-Lerchenberg und -  
Marienborn**

**am 24.03.2015**

## Anwesend

### **- Vorsitz**

Katrin Eder  
Dr. Claudius Moseler  
Sissi Westrich

### **- Verwaltung**

Jan Jahns 67-Grün- und Umweltamt  
Joachim Kelker 67-Grün -und Umweltamt  
Olaf Nehrbaß Dezernat für Umwelt, Grün, Energie und Verkehr  
Anja Wolf 30-Rechtsamt

### **Geschäftsführung des Ausschusses**

Claus Scholz Dezernat für Umwelt, Grün, Energie und Verkehr

### **- Mitglieder**

Marc-Antonin Bleicher  
Nora Egler  
Christian Heitzmann Vertretung für Herrn Nierhoff  
Rahel-Katharina Jahn in Vertretung für Herrn Held  
Denny Jera Vertretung für Frau Dr.Pohl  
Antje Kuessner  
Dr. Eleonore Lossen-Geißler  
Prof. Dr. Michael Pietsch  
Herbert Schäfer  
Hannsgeorg Schönig als Vertretung für Frau Schmitt  
Norbert Solbach  
Ute Wellstein als Vertretung für Herrn Sell  
Hermann Wiest Vertretung für Herrn Koppius

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Dr. Detlef Baum  
Markus Gillenberger  
Gustav Heinisch  
Horst Hof  
Annette Kowalczyk  
Nicole Krämer  
August Richard Körner  
Daniel Noll  
Ingrid Schappert  
Christoph Schladt  
Otto Schütrumpf  
Hans Peter Wizemann

**- Gäste**

Dr. Volker Wittmer, Klimaschutzbeirat

**- Schritfführung**

Katja Berwian

**Entschuldigt fehlen**

**- Mitglieder und Ortsbeiratsmitglieder**

Thorsten Held

Walter Koppius

David Nierhoff

Dr. Christine Pohl

Wolfgang Reichel, MdL

Uta Schmitt

Milan Sell

Josef Deibele

Christiane Gerhardt

Stephan Happel

Kabeya Kasongo

Markus Kilb

Jörg Lohmann

Peter Mohr

Monika Neuß

Qadir Rassa

Dr. Dirk-Michael Rexrodt

Karl-Heinz Schimpf

Andrea Steffen-Boxhorn

Horst Zorn

## Tagesordnung

### a) nicht öffentlich

1. Entscheidung über die öffentliche Durchführung der heutigen Sitzung

### b) öffentlich

2. Neuordnung der Fernwärmeversorgung im Geltungsbereich der Satzungen über den Anschluss- und Benutzungszwang an die Fernwärme für das Gebiet Mainz-Lerchenberg und des Zweiten Deutschen Fernsehens sowie für das Gebiet des Bebauungsplan (Ma30)
  3. Neufassung der "Satzung über den Anschluss- und Benutzungszwang an die Fernheizung für das Gebiet Mainz-Lerchenberg und des Zweiten Deutschen Fernsehens vom 5.07.1984"
  4. Neufassung der "Satzung über den Anschluss- und Benutzungszwang an die Fernheizung für das Gebiet des Bebauungsplanentwurfes "Südlich der L 426 - Birnbaumsgewann (Ma 30) vom 31.03.1995"
  5. Mitteilungen
- 

Die Vorsitzende eröffnet um 16.30h die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Für den Ortsbeirat Lerchenberg eröffnet Ortsvorsteherin Sissi Westrich die Sitzung.  
Für den Ortsbeirat Marienborn eröffnet Ortsvorsteher Dr. Moseler die Sitzung.

Frau Beigeordnete Eder informiert die Teilnehmer, dass Herr Dr. Wittmer als Vorsitzender des Klimaschutzbeirates an der heutigen Sitzung teilnimmt.

Sodann erfolgt Eintritt in die Tagesordnung.

## nicht öffentlich

### Punkt 1            Entscheidung über die öffentliche Durchführung der heutigen Sitzung

Der Ausschuss und die beiden beteiligten Ortsbeiräte beschließen einstimmig, die Sitzung und die Beratung öffentlich durchzuführen.

Die Öffentlichkeit wird sodann hergestellt.

## öffentlich

### Punkt 2            1. Neuordnung der Fernwärmeversorgung im Geltungsbereich der Satzungen über den Anschluss- und Benutzungszwang an die Fernwärme für das Gebiet Mainz-Lerchenberg und des Zweiten Deutschen Fernsehens sowie für das Gebiet des Bebauungsplan "Südlich der L 426 Birnbaumsgewann" (Ma30) 2. Kündigung des FHW-Vertrags mit der RWE ED und Ausschreibung einer Dienstleistungskonzession zur Fernwärmeversorgung der unter 1. genannten Gebiete Vorlage: 0384/2015/1

### Punkt 3            Neufassung der "Satzung über den Anschluss- und Benutzungszwang an die Fernheizung für das Gebiet Mainz-Lerchenberg und des Zweiten Deutschen Fernsehens vom 5.07.1984" Vorlage: 0388/2015/1

### Punkt 4            Neufassung der "Satzung über den Anschluss- und Benutzungszwang an die Fernheizung für das Gebiet des Bebauungsplanentwurfes "Südlich der L 426 - Birnbaumsgewann (Ma 30)" vom 31.03.1995 Vorlage: 0387/2015/1

Auf Vorschlag von Frau Beigeordnete Eder werden die drei thematisch stark eng zusammenhängenden Punkte der Tagesordnung gemeinsam vorgestellt und beraten.

Die Vorsitzende bittet Herrn Nehrbaß aus dem Dezernat für Umwelt, Grün, Energie und Verkehr, der das Projekt nun nach Weggang von Herrn Pensel weiterbetreut, die Änderungen in den Vorlagen und die weiteren Schritte im Rahmen des Wettbewerbsverfahrens vorzustellen.

Herr Nehrbaß erläutert anhand einer Präsentation Änderungen, die im Nachgang der Sitzung am 24.03.2015 vorgenommen wurden.

Die vorgestellten Änderungen entsprechen den Anregungen aus der Sitzung im Bürgerhaus Lerchenberg und werden von allen Teilnehmern als sinnvoll angesehen. Herr Schöning bittet darum, im Protokoll zu erläutern, was in den Vorlagen zum Anschluss- und Benutzungszwang unter § 2a (1) unter „emissionsfrei“ zu verstehen ist und durch ein Beispiel zu erläutern. Es geht um die emissionsfreie Wärmeversorgung vor Ort, d.h. ohne Freisetzen von luftverunreinigenden Stoffen. Dieses kann z.B. durch eine strombetriebene Wärmepumpe erfolgen.

Herr Nehrbaß erläutert sodann den zweistufigen Wettbewerb, der in einem Teilnahmewettbewerb und einem Verhandlungsverfahren unterteilt ist.

Bezüglich der Bewertungskriterien im Leistungswettbewerb kann derzeit noch keine Aussage getroffen werden, da diese noch in Arbeit sind. Die Eignungskriterien und die erforderlichen Unterlagen für den Teilnahmewettbewerb werden ausführlich dargestellt sowie den weiteren Verlauf und Zeitplan des Verfahrens.

Herr Gillenberg von Ortsbeirat Lerchenberg bittet die Verwaltung um Einbindung der Ortsbeiräte in den weiteren Verfahrensablauf.

Die Vorsitzende bittet um Verständnis, dass eine Beratung der Bewertungskriterien nur nicht öffentlich und unter höchster Vertraulichkeit stattfinden kann, sagt jedoch eine Beratung der Bewertungskriterien mit den Fachberatern wie von der CDU-Fraktion schriftlich gewünscht zu. Sie schlägt daher vor, dass zu diesem Termin die im Ausschuss für Umwelt, Grün und Energie vertretenen Fraktionen jeweils einen Vertreter bzw. eine Vertreterin entsenden, um einen geeigneten Arbeitsrahmen zu ermöglichen. Außerdem sollen Frau Westrich und Herr Dr. Moseler als Ortsvorsteher der betroffenen Stadtteile an dem Termin teilnehmen. Dieser Vorschlag wird akzeptiert.

Diese Vorstellung auf die Woche vom 13.- 17.04.2015 angekündigt und wurde nun im Nachgang zur Sitzung auf den 15.04.2015 um 18.30 Uhr festgelegt.

Diese Sitzung findet nichtöffentlich statt.

**Über die TOPs 2 -4 wird sodann gemeinsam abgestimmt.**

**Der Ausschussmitglieder des Ausschusses für Umwelt, Grün und Energie beschließen einstimmig im Sinne der Vorlage und der vorgelegten Änderungen**

#### **Punkt 5            Mitteilungen**

Keine

Die nächste reguläre Sitzung dieses Ausschusses findet am 21.4.2015 statt.

**Ende der Sitzung: 17:00 Uhr**

.....  
**Vorsitz**  
**Katrin Eder**  
Beigeordnete

.....  
**Schriftführung**  
**Katja Berwian**  
Amt 67