



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Mombach

am 12.03.2015

Anwesend

- Vorsitz

Lossen-Geißler, Eleonore Dr.

- Ortsbeiratsmitglieder

Böcher, Horst
Gerz, Ralf (ab TOP 8.1, 18.45h)
Gotthardt-Brauer, Nicole
Helm-Becker, Ansgar
Jera, Denny
Jörger-Kessel, Cornelia
Kanka, Christian
Lieber, Karin
Moerchel, Bettina
Müller, Ilse
Schmitz, Markus

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Kracht, Martina
Moerchel, Christian Dr.

- Schriftführung

Bermeitinger, Peter

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Saebel, Heike
Vollmer, Peter

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Baglan, Baris
Mehler, Kurt
von Stuhr, Jürgen Prof. Dr.

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Nahversorgung/Einkaufszentrum Westring (SPD, Grüne, FDP, CDU)
8. Einwohnerfragestunde

Anträge

2. Hinweisschild Kneipp-Becken (SPD)
3. KiTa Westring (SPD)
4. Gelände Penny/Parkplätze (SPD)
5. Parkplatzsituation Ortskern (SPD)
6. Bahnverbindung Rheinhessen, Mombach, Wiesbaden (FDP)
7. A 643 (FDP)

Anfragen

9. Papierkörbe MVG-Haltestelle (SPD)
10. Sperrung A 643 (FDP)
11. Klärschlammtransport (FDP)
12. Phoenix-Halle (Grüne)
13. Sachstandsberichte
14. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 14.1. Dreck-weg-Tag
 - 14.2. Projekt Noteingang

b) nicht öffentlich

15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
16. Mitteilungen und Verschiedenes
17. Stadtteilmittel

Die Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Nahversorgung/Einkaufszentrum Westring (SPD, Grüne, FDP, CDU)** **Vorlage: 0504/2015**

Herr Helm-Becker und Herr Jera begründen den gemeinsamen Antrag, den die Vorsitzende dahingehend konkretisiert, dass der Ortsbeirat an dieser Stelle keine Wohnbebauung wünsche.

Der Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 8 **Einwohnerfragestunde**

Punkt 8.1 **Nahversorgung Westring**

Aus der Mitte der zahlreich anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer werden Stellungnahmen zum geplanten und vom Ortsbeirat geforderten Nahversorgungsmarkt abgegeben.

Themenschwerpunkte waren die Größe des Objektes, die Ausrichtung als Volldiscounter und die möglichen Verkehrsbeeinträchtigungen. Grundsätzlich begrüßen aber zahlreiche Anwesende die Ansiedlung eines Versorgers.

Die Vorsitzende beantwortet Fragen und weist daraufhin, dass die Möglichkeit der Einflussnahme des Ortsbeirates sehr gering ist, da es sich um einen privaten Investor handelt, der im Rahmen der baugesetzlichen Vorschriften seine Ideen umsetzen kann.

Es wurden in den vergangenen Jahren sehr viele Gespräche mit potentiellen Investoren geführt, von denen keiner bereit war, einen flächenmäßig kleineren Markt zu etablieren, da dies nicht wirtschaftlich darstellbar sei.

Die Firma Netto sieht im Hinblick auf die Zahl der Parkplätze keine Probleme.

Die Bevölkerung wurde bereits sehr ausführlich über das normale Maß hinaus beteiligt, die Beteiligung wird auch im weiteren Planerfahren gewährleistet sein.

Die Vorsitzende bedankt sich für die rege Beteiligung.

Punkt 8.2 Treppe Maxim

Her Müller weist darauf hin, dass die Treppe und die Mauer im Bereich des „Maxim“ ein potentieller Gefahrenpunkt sind und bittet die Verwaltung um Mitteilung darüber, wie hier der Verkehrssicherungspflicht genüge getan werden kann.

Anträge

Punkt 2 Hinweisschild Kneipp-Becken (SPD) Vorlage: 0476/2015

Herr Böcher begründet den Antrag.

Der Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 3 KiTa Westring (SPD) hier: Sicherung der Umgebung während der Bauarbeiten Vorlage: 0477/2015

Herr Böcher begründet den Antrag und weist darauf hin, dass die aktuelle Situation sehr gefährlich ist. Zudem müssen die Absperrungen regelmäßig kontrolliert werden.

Der Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 4 Gelände Penny/Parkplätze (SPD) hier: Sauberkeit Vorlage: 0478/2015

Her Böcher begründet den Antrag.

Der Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 5 **Parkplatzsituation Ortskern (SPD)**
Vorlage: 0479/2015

Herr Jera begründet den Antrag.

Der Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 6 **Bahnverbindung Rheinhessen, Mombach, Wiesbaden (FDP)**
Vorlage: 0480/2015

Herr Gerz begründet den Antrag.

Der Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 7 **A 643 (FDP)**
hier: 6streifiger Komplettausbau 6+2
Vorlage: 0481/2015

Der von Herrn Gerz begründete Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

Anfragen

Punkt 9 **Papierkörbe MVG-Haltestelle (SPD)**
Vorlage: 0482/2015

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort baldmöglichst nachzureichen.
(Die nach der Sitzung eingegangene Antwort wird als **Anlage 1** beigelegt).

Punkt 10 **Sperrung A 643 (FDP)**
Vorlage: 0483/2015

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 11.03.15.

Punkt 11 **Klärschlammtransport (FDP)**
Vorlage: 0484/2015

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 06.03.15.

Punkt 12 **Phönix-Halle (Grüne)**
hier: zusätzliche Belastungen
Vorlage: 0485/2015

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort baldmöglich nachzureichen.

Punkt 13 **Sachstandsberichte**

Punkt 13.1 **Sachstandsbericht zum Antrag 0061/2015 (FDP), Ortsbeirat Mainz-Mombach**
hier: Weitere kulturelle Nutzung der Phönix-Halle
Vorlage: 0365/2015

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates III vom 12.02.2015, AZ III.

Punkt 13.2 **Sachstandsbericht zum Antrag 1200/2014 (SPD,CDU, Bündnis90/ Die Grünen, FDP) Ortsbeirat Mainz-Mombach**
hier: Künftige Nutzung der Phönix Halle
Vorlage: 0376/2015

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates III vom 27.02.15, AZ III.

Punkt 13.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 0062/2015 FDP, Ortsbeirat Mainz-Mombach;**
hier: Mülleimer Pfarrer-Bechtolsheimer-Weg

Vorlage: 0396/2015

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 24.02.15, 67 67 00 66 MO.

Punkt 13.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 0069/2015 SPD, Ortsbeirat Mainz-Mombach;**
hier: Lärmaktionsplan
Vorlage: 0430/2015

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 27.02.15, AZ 67 67 00 66 MO.

Punkt 13.5 **Sachstandsbericht zu Antrag 0060/2015 CDU, SPD, Grüne, FDP Ortsbeirat**
Mainz-Mombach
Klärschlammverbrennungsanlage
hier: mehr Zeit zur Findung von Alternativen
Vorlage: 0503/2015

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 06.03.15, AZ 75 75 47 02 02.

Punkt 13.6 **Ergänzende Antwort zu Anfrage 1614/2014, SPD, CDU, FDP**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 09.03.15.

Punkt 14 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 14.1 **Dreck-weg-Tag**

Die Vorsitzende teilt den Termin 21.03. für den kommenden Dreck-weg-Tag mit.

Punkt 14.2 **Projekt Noteingang**

Die Vorsitzende informiert darüber, dass das o. g. Projekt in Mombach guten Zuspruch findet und betont, dass genau geprüft wird, welcher Bewerber in das Projekt mit aufgenommen wird.

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

gez. Dr. Lossen-Geißler

.....

Vorsitz

gez. Bermeitinger

.....

Schriftführung