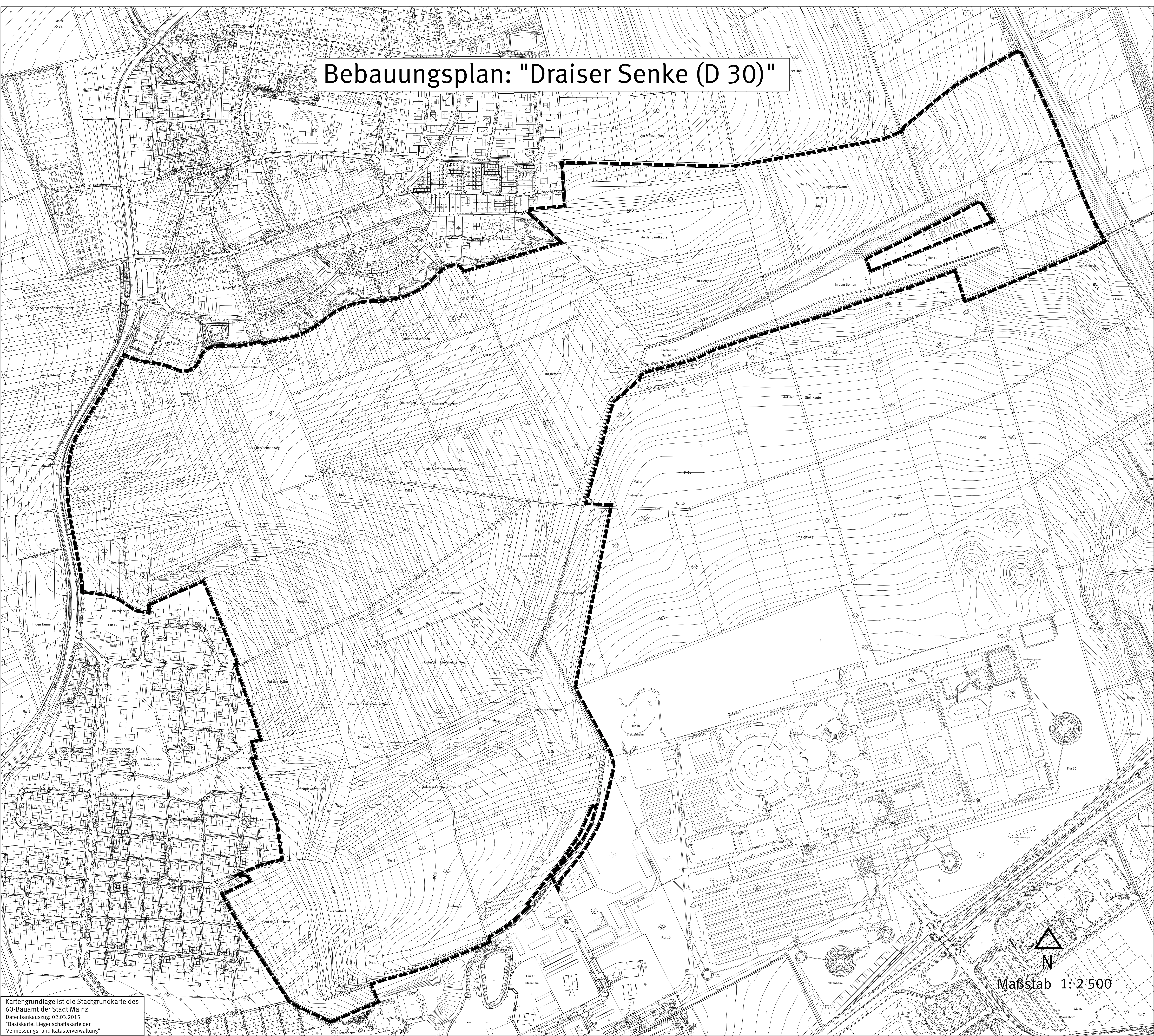
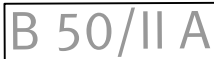




Bebauungsplan: "Draiser Senke (D 30)"

Legende

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Sonstige Darstellung
- rechtskräftiger Bebauungsplan

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I 2004, S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I 2014, S. 1748).

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I 1990, S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I 2013, S. 1548).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts - (Planzeichenverordnung - PlanZV) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991, S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I 2011, S. 1509).

Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) vom 29.07.2009 (BGBl. I 2009, S. 2542) zuletzt geändert durch Artikel 4 Absatz 100 des Gesetzes vom 07.08.2013 (BGBl. I 2013, S. 3154).

Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.02.2010 (BGBl. I 2010, S. 94), zuletzt geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 25.07.2013 (BGBl. I 2013, S. 2749).

Gesetz zur Ordnung des Wasserhaushalts (Wasserhaushaltsgesetz - WHG) vom 31.07.2009 (BGBl. I 2009, S. 2585), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 15.11.2014 (BGBl. I 2014, S. 1724).

Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBAuO) vom 24.11.1998 (GVBl. 1998, S. 365), zuletzt geändert durch § 47 des Gesetzes vom 09.03.2011 (GVBl. 2011, S. 47).

Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. 1994, S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 19.08.2014 (GVBl. 2014, S. 181).

Landesgesetz zur nachhaltigen Entwicklung von Natur und Landschaft (Naturschutzgesetz - (NatSchG) vom 28.09.2005, zuletzt geändert durch Verordnung vom 22.06.2010 (GVBl. S. 106).

Wassergesetz für das Land Rheinland-Pfalz (Landeswassergesetz - LWG) in der Fassung Bekanntmachung vom 22.01.2004 (GVBl. 2004, S. 54), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 23.11.2011 (GVBl. 2011, S. 402).

Denkmalschutzgesetz (DSchG) vom 23.03.1978 (GVBl. 1978, S. 159), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 03.12.2014 (GVBl. 2014, S. 245).

Hinweis:
DIN-Normen und sonstige Regelwerke

Die im Zusammenhang mit den Festsetzungen des Bebauungsplanes genannten DIN-Normen oder sonstigen Regelwerke zu Umweltbelangen können beim Umweltamt der Stadt Mainz während der Dienstzeiten eingesehen werden.

Zu weiteren genannten DIN-Normen oder sonstigen Regelwerken erteilt das Stadtplanungsamt der Stadt Mainz entsprechend Auskunft.

Abstimmung			
Amt	Ergebnis	Datum	Unterschrift
60 - Bauamt	Kataster geprüft		

CAD - Planelemente			
Planfile	Dateiname	Stand	Ort / Pfad
Plan, Legende, Layout	Bplan D 30_A.dwg	01.03.15	
Digitale Stadtgrundkarte	Spk D 30_UTM.dwg	02.03.15	
textliche festsetzungen			

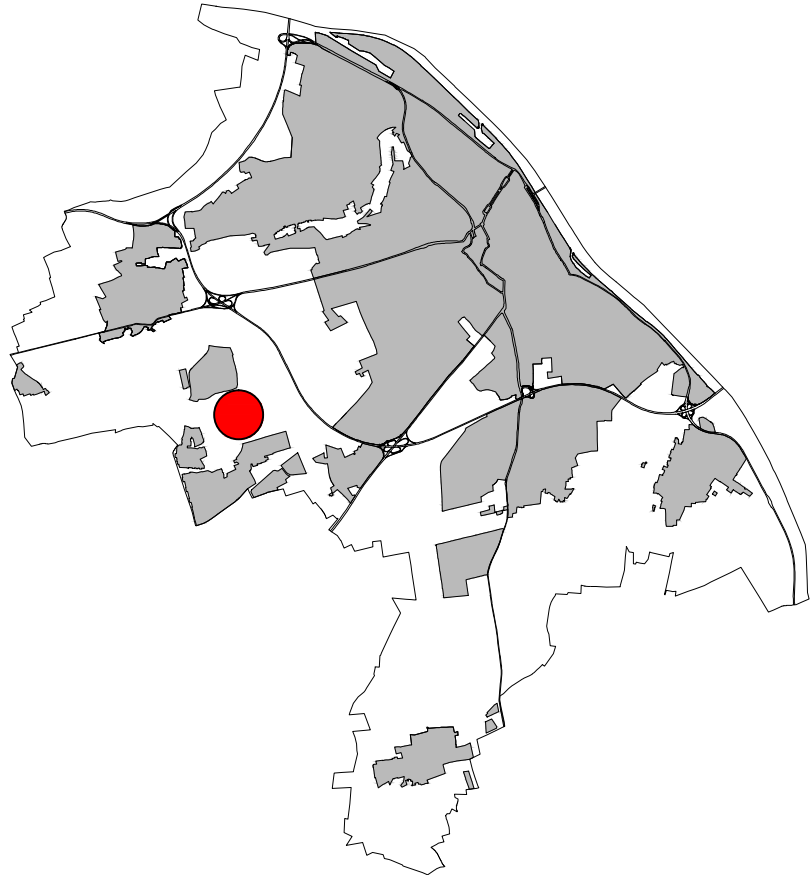
Verfahren	Genehmigung
1. Aufstellungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	
2. Ortsübliche Bezeichnung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 4 Abs. 1 BauGB	
3. Ortsübliche Bezeichnung der Bürgerbeteiligung	
4. Bürgerbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB bzw. Auslegung von	
5. Beschluss zur öffentlichen Auslegung mit Begründung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB	
6. Ortsübliche Bezeichnung des Ortes und der Dauer: Auslegung von	
7. Beschluss zur erneuten / ergänzenden öffentl. Auslegung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB aufgrund der Änderung des Bebauungsplanentwurfs	
8. Ortsübliche Bezeichnung des Ortes und der Dauer: erneuter / ergänzender Auslegung von	
9. Sitzungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 15 Abs. 1 BauGB	
10. Genehmigung der höheren Verwaltungshoheit gemäß § 10 Abs. 2 BauGB	
11. Ausfertigung	
12. Bekanntmachung des Beschlusses / der Genehmigung und Inkrafttreten gemäß § 10 Abs. 2 BauGB	

Bearbeiter	Schmitt				
Zeichner/in	Steglich				
Abteilungsleiter	Strobach				
Amtsleiter	Mainz	Ausfertiger, Mainz			
Ingenieur					
	Beigeordnete	Oberbürgermeister			

Landeshauptstadt Mainz
Stadtplanungsamt
Bebauungsplan
Aufstellungsbeschluss

D 30

"Draiser Senke"



Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des 60-Bauamts der Stadt Mainz
Datenbankauszug: 02.03.2015
"Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung"

Maßstab 1:2 500