



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Werkausschusses der Gebäudewirtschaft Mainz**

**am 27.01.2015**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Grosse, Marianne

### **- Mitglieder**

Aubel, Siegfried anwesend bis 17.50 Uhr

Eckhardt, Gerd Dr.

Flegel, Sabine

Franz, Henning

Huck, Brian Dr. Vertreter für Herrn Thorsten Lange (ab 17.50 Uhr)

Jaensch, Ruth

Klomann, Johannes

Kuessner, Antje

Lange, Thorsten anwesend bis 17.50 Uhr, ab 17.50 Uhr vertreten durch Herrn Dr. Brian Huck

Schmitt, Uta Vertreterin für Herrn Thomas Neger

Solbach, Norbert

Zimmer, Christine

### **- Mitglieder (nicht Ratsmitglieder)**

Strokowsky, Peter Vertreter für Herrn Harald Strutz

### **- beratende Mitglieder**

Geilersdörfer, Kurt

Neubert, Jörg

Rüsen, Achim Vertreter für Frau Inge Gasteier

Steinmetz, Michael

Werum, Frank

### **- Schriftführung**

Diehl, Michael

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Mitglieder**

Neger, Thomas vertreten durch Frau Uta Schmitt

Pietsch, Michael Prof. Dr.

Strutz, Harald vertreten durch Herrn Peter Strokowsky

### **- beratende Mitglieder**

Gasteier, Inge vertreten durch Herrn Achim Rüsen

## Tagesordnung

### a) nicht öffentlich

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 18.11.2014
2. Entscheidung über die öffentliche Behandlung der Punkte 3 bis 7

### b) öffentlich

3. Denkmalpflegeprogramm 2015
4. Energieeinsparprogramm 2015
5. Bauvorhaben: Antrag 0515/2011 Gesamtkonzept für das Kurfürstliche Schloss Mainz
6. Verschiedenes
7. Bürgerfragestunde

### c) nicht öffentlich

8. Information über eine vorgezogene Mittelinanspruchnahme zur Erstellung von dringend notwendigen Brandschutzmaßnahmen in der BBS I und BBS III
9. Vergabeangelegenheiten
  - 9.1. Vergabe von Dienstleistungen
  - 9.2. Vergabe von Planungsleistungen
10. Personalangelegenheiten
11. Verschiedenes

Frau Beigeordnete Grosse eröffnet die Sitzung des Werkausschusses Gebäudewirtschaft (GWM), begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde. Der Ausschuss ist beschlussfähig. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände vorgebracht. Es erfolgt sodann der Eintritt in die Tagesordnung.

Frau Beigeordnete Grosse informiert die Ausschussmitglieder, dass es Überlegungen gebe, das Papieraufkommen für die Ausschüsse zu reduzieren. Hierfür wird eine Liste in Umlauf gegeben, auf der die Ausschussmitglieder mittels Handzeichen angeben sollen, ob sie künftig die Unterlagen in digitaler oder in analoger Form zugestellt bekommen möchten.

## öffentlich

### Punkt 3                    Denkmalpflegeprogramm 2015 Vorlage: 0068/2015

Frau Beigeordnete Grosse begrüßt zu diesem TOP Herrn Dr. Gerhard Rupprecht. Die Vorschlagsliste "Denkmalpflegeprogramm 2015" des städtischen Eigenbetriebes GWM, die mit den Denkmalbehörden abgestimmt ist, wird anhand einer Powerpointpräsentation vorgestellt. Schwerpunkt dieses Programms ist das römische Mainz mit den Einzelmaßnahmen:

- Römersteine
- Jupitersäule
- Drususstein
- Römisches Bühnentheater.

Herr Dr. Rupprecht erläutert sodann detailliert zu den vorgenannten Punkten die notwendigen und wünschenswerten Erhaltungsmaßnahmen.

Frau Beigeordnete Grosse dankt sodann Herrn Dr. Rupprecht für dessen jahrzehntelange hervorragende Arbeit sowie seine Ausführungen. Herr Dr. Eckhardt schließt sich diesem Dank an und betont seinen Wunsch nach der Wiederbespielbarkeit des römischen Theaters. Herr Strokowsky hebt noch einmal hervor, dass die Idee der Erlebbarkeit Römersteine von der FDP unterstützt werde.

Abschließend stellt Frau Beigeordnete Grosse nochmals fest, dass von den vorgenannten Maßnahmen das römische Theater zusammen mit dem Mahnmal St. Christoph den Schwerpunkt bilden sollte.

Herr Werkleiter Korte führt aus, dass mit der Sanierung des Zuganges für Besucher zur Bastion Albani ein touristisch attraktiver Rundweg geschaffen werden könne.

Was die Maßnahmen bezüglich der Reste der mittelalterlichen Stadtmauer und das Mahnmal St. Christoph (statische Ertüchtigung des Turmes, erster Bauabschnitt) angeht, gibt Frau Beigeordnete Grosse den Ausschussmitgliedern weitere Erläuterungen.

Herr Dr. Eckhardt und Herr Dr. Huck stellen fest, dass die statische Ertüchtigung des Turmes insbesondere im Hinblick darauf, dass den Sponsoren sichtbare Zeichen gesetzt werden sollten, besondere Priorität habe.

Der Werkausschuss GWM beschließt sodann **einstimmig** entsprechend der Beschlussvorlage.

**Punkt 4**                    **Energieeinsparprogramm 2015**  
**Vorlage: 0067/2015**

Frau Beigeordnete Grosse erläutert anhand einer Powerpointpräsentation die geplanten Maßnahmen im Rahmen des Energieeinsparprogramms 2015.

Frau Kuessner merkt an, dass die in dem Katalog aufgeführte Kleinmaßnahme "Batterien/Akkus, Regler, kleine Messgeräte, Material, VBN etc." am effizientesten erscheine.

Auf die Frage von Herrn Dr. Eckhardt stellt Herr Werkleiter Korte fest, dass eine Amortisierung nach fünf Jahren zu erwarten sei.

Der Werkausschuss GWM beschließt sodann **einstimmig** entsprechend der Beschlussvorlage.

**Punkt 5**                    **Bauvorhaben: Antrag 0515/2011 Gesamtkonzept für das Kurfürstliche Schloss Mainz**  
**hier: Zwischenbericht zur Machbarkeitsstudie**  
**Vorlage: 0083/2015**

Frau Beigeordnete Grosse erläutert die Vorlage und beantwortet die Frage von Herrn Dr. Huck, den zweiten Rettungsweg betreffend.

Der Werkausschuss GWM nimmt sodann **einstimmig** von der Beschlussvorlage Kenntnis.

**Punkt 6**                    **Verschiedenes**

./.

**Punkt 7**                    **Bürgerfragestunde**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

**Ende der Sitzung: 18:05 Uhr**

Mainz, 05.02.2015

gez. Grosse  
.....  
**Marianne Grosse**  
**Vorsitz**

gez. Diehl  
.....  
**Michael Diehl**  
**Schriftführung**