



Antwort zur Anfrage Nr. 0260/2015 der Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Neustadt betreffend
Förderprogramme für eine Kulturbäckerei (SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1. Welche Fördermaßnahmen gibt es auf Landesebene, insbesondere die Konversion militärischer Liegenschaften in zivile Nutzungen betreffend?

Auf Landesebene existiert ein Förderprogramm, das die Umwandlung von Militärwohnungen in Miet- und Eigentumswohnungen unter bestimmten Voraussetzungen unterstützt. Aktuell hat das Land Rheinland-Pfalz ein Programm zum Bau von Flüchtlingsunterkünften aufgelegt, das ebenfalls für militärische Liegenschaften Anwendung finden kann.

2. Welche Fördermaßnahmen gibt es auf der Ebene des Bundes für städtebauliche Aufwertung bzw. Konversion militärischer Liegenschaften?

Seitens des Bundes existieren keine speziellen Förderprogramme für die Konversion militärischer Liegenschaften. Allerdings sind im Rahmen anderer vom Bund und der europäischen Union mitfinanzierten Programme Fördermaßnahmen möglich. Zu den auch für die Konversion eventuell nutzbaren Förderprogrammen gehören die Bund-Länder-Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“, das Städtebauförderungsprogramm und der „Europäische Fonds für regionale Entwicklung“. In Einzelfällen kann der Bund die Baureifmachung ehemals militärisch genutzter Flächen unter anderem durch finanzielle Beteiligung an städteplanerischen Voruntersuchungen unterstützen.

Im Falle eines kommunalen Erwerbsinteresses bei einer ehemaligen militärischen Liegenschaft räumt der Bund den Kommunen eine sogenannte „Erstzugriffsoption“ ein. Diese Option steht der Kommune aber nur dann zu, wenn sie verbindlich erklärt, dass der Erwerb unmittelbar der Erfüllung einer öffentlichen Aufgabe dient oder sie diese auf Grundlage der jeweiligen Kommunalverfassung des Landes wahrnimmt. Sind diese Voraussetzungen gegeben, so besteht die Möglichkeit, die Flächen zum gutachterlich ermittelten Verkehrswert ohne Bieterverfahren zu erwerben.

3. Welche Möglichkeiten der Förderung einer zivilen bzw. öffentlichen Nutzung der Kommissbrotbäckerei gibt es von Seiten der Europäischen Union?

Seitens der Europäischen Union existieren die bereits unter Frage 2 aufgeführten Förderprogramme „Europäischer Fonds für regionale Entwicklung“ und „Europäischer Sozialfonds“, die auch für militärische Konversionsvorhaben eingesetzt werden können.

Mainz, 03.02.2015

gez.

Michael Ebling
Oberbürgermeister