

# Beschlussvorlage



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0090/2015
Amt/Aktenzeichen 61/61 14 12 Alt 19	Datum 15.01.2015	TOP

Behandlung im Stadtvorstand gem. § 58 (3) S. 2 i. V. m. 47 (1) S. 2 Nr. 1 GemO am ./.

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Bau- und Sanierungsausschuss	Vorberatung	29.01.2015	Ö
Stadtrat	Entscheidung	11.02.2015	Ö

## Betreff:

Antrag 1665/2013 und Ergänzungsantrag 1665/2013/2: Innenstadtkonzept weiter entwickeln  
- Sachstandsbericht

Dem Oberbürgermeister und dem Stadtvorstand vorzulegen

Mainz, 21.01.2015  
Gez.

Marianne Grosse  
Beigeordnete

Mainz,

Michael Ebling  
Oberbürgermeister

## Beschlussvorschlag:

Der **Bau- und Sanierungsausschuss** empfiehlt/ der **Stadtrat** nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis und beschließt den Antrag in deinem Jahr erneut vorzulegen.

## Sachstandsbericht

Am 05. Dezember 2012 wurde dem Bau- und Sanierungsausschuss die prinzipielle Zielsetzung und Prozessgestaltung sowie der räumliche Umfang des Innenstadtkonzeptes dargelegt und vom Ausschuss zur Kenntnis genommen.

Die in der damaligen Beschlussvorlage (Drucksache 1810/2012/1) beschriebene prinzipielle Zielsetzung und Prozessgestaltung entspricht im Wesentlichen den Punkten des Antrages 1665/2013 und des Ergänzungsantrages 1665/2013/2.

Im Herbst 2013 hat der Erarbeitungsprozess des Integrierten Entwicklungskonzeptes IEK Innenstadt begonnen. Für die Bearbeitung konnte über ein Interessenbekundungsverfahren das Planungsbüro scheuven+wachten (Dortmund) gewonnen werden. Diese werden fachlich unterstützt durch Runge+Küchler Verkehrsplanung (Düsseldorf) und BBE Handelsberatung (Köln).

Die Zielsetzung des IEK Innenstadt, die im Dezember 2012 dem Bau- und Sanierungsausschuss dargelegt wurde, ist auch heute noch bestimmend für die Erarbeitung des Konzeptes:

- Schaffung eines verbindlichen Orientierungsrahmens für die zukünftige Entwicklung in der Mainzer Innenstadt,
- Zusammenführung bestehender Konzeptionen und Planungen unter Berücksichtigung aktueller Entwicklungen,
- Entwicklung von Perspektiven zur strukturellen und zukunftsfähigen Entwicklung der Innenstadt.

Der Fokus wird auf den engeren Innenstadtbereich – die Einkaufsinnenstadt – gelegt. Wobei auch die städtebaulichen Wechselbeziehungen zur Umgebung betrachtet werden.

Im Ergebnis soll das IEK Innenstadt zentrale Projekte und Maßnahmen benennen, von deren Umsetzung erhebliche Impulse für die Entwicklung der Mainzer Innenstadt erwartet werden. Neben Plandarstellungen sollen konkrete Aussagen zum Einsatz von Instrumenten und Kooperationsformen benannt werden. Ebenso sollen Vorschläge für den Instrumenteneinsatz erarbeitet sowie ein Umsetzungskonzept mit Angaben zu Zeiten und Kosten entwickelt werden.

Die Integration von Partizipation war von Anfang an als ein elementarer Bestandteil des IEK Innenstadt vorgesehen und findet entsprechend Berücksichtigung in der Projektstruktur.

Im Zuge der Strukturierung des Prozesses wurden verschiedene - auf die jeweiligen Zielgruppen zugeschnittene - Veranstaltungsformate für eine aktive Beteiligung und Mitwirkung an der Planung konzipiert. Die Foren sind als öffentliche Veranstaltung geplant, in der den Bürgerinnen und Bürgern der Stadt Mainz die Gelegenheit gegeben wird, Ihre Anregungen, Vorstellungen und Ideen in den Prozess einzubringen. Neben öffentlichen Foren, finden hauptsächlich Werkstätten bzw. Standort-/Themenkonferenzen zur intensiven Diskussion und Erarbeitung spezieller Themenbereiche mit den zentralen Akteuren der Innenstadtentwicklung statt. Die Zusammensetzung der Teilnehmer kann je nach Veranstaltungsschwerpunkt unterschiedlich sein. Bisher fanden folgende Veranstaltungen statt:

11. Dezember 2013	1. Werkstatt
06. März 2014	1. Forum
27. Juli 2014	2. Werkstatt
04. November 2014	Standortkonferenz "Große Langgasse"

Informationen zum Erarbeitungsprozess und den bislang durchgeführten Partizipationsveranstaltungen stehen auf der Internetseite [www.iek.mainz.de](http://www.iek.mainz.de) zur Verfügung.

*Anlagen:*

1. *Antrag 1665/2013: Innenstadtkonzept weiter entwickeln*
2. *Ergänzungsantrag 1665/2013/2*
3. *Projektstruktur*