

Prüfung und Wertung von Angeboten

**unter Berücksichtigung der Kriterien
für die Vergabe von Reinigungsleistungen**



Prüfung und Wertung nach § 19 EG VOL/A in

vier

Wertungsphasen bzw. -stufen:

1. Stufe: Formalprüfung
2. Stufe: Eignungsprüfung
3. Stufe: Angemessenheitsprüfung
4. Stufe: Wirtschaftlichkeitsprüfung



1. Stufe: Formalprüfung

Es sind die zwingend auszuschließenden Angebote zu ermitteln:

- z.B. fehlende Unterschrift
- wesentliche Preisangaben fehlen
- Änderungen oder Ergänzungen an den Vergabeunterlagen

2. Stufe: Eignungsprüfung

Es sind nur Bieter zu berücksichtigen, welche die für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen erforderliche Eignung besitzen.

Eignungskriterien sind z.B.

- Fachkunde
- Leistungsfähigkeit
- Zuverlässigkeit

3. Stufe: Angemessenheitsprüfung

Die 3. Stufe betrifft die inhaltliche Prüfung der verbliebenen Angebote

- insbesondere die Angemessenheit der Preise

Auf Angebote, deren Preise in offenbarem Missverhältnis zur Leistung stehen, darf der Zuschlag nicht erteilt werden.

4. Stufe: Wirtschaftlichkeitsprüfung

In der 4. Stufe wird schließlich die Auswahl des unter Berücksichtigung aller Umstände wirtschaftlichsten Angebotes getroffen.

§ 19 Abs. 8 u. 9 EG VOL/A:

(8) Bei der Wertung der Angebote berücksichtigen die Auftraggeber entsprechend der bekannt gegebenen Gewichtung vollständig und ausschließlich die Kriterien, die in der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen genannt sind.

(9) Bei der Entscheidung über den Zuschlag berücksichtigen die Auftraggeber verschiedene durch den Auftragsgegenstand gerechtfertigte Kriterien, beispielsweise Qualität, Preis, technischer Wert, Ästhetik, Zweckmäßigkeit, Umwelteigenschaften, Betriebskosten, Lebenszykluskosten, Rentabilität, Kundendienst und technische Hilfe, Lieferzeitpunkt und Lieferungs- oder Ausführungsfrist.

Wertungskriterien bei der Vergabe von Reinigungsleistungen

1. Preis

2. Reinigungsleistung/Reinigungskraft Stunde



Gewichtung der Wertungskriterien

- **Preis:** **65 %**
- **Reinigungsleistung / Reinigungskraft
je Stunde** **35 %**

Wertungskriterium Preis

In der 4. Wertungsstufe erhält das

niedrigste Angebot	65 Punkte
und das höchste Angebot	35 Punkte.

Angebote, die preislich dazwischen liegen, erhalten Punkte entsprechend ihrer prozentualen Abweichung vom niedrigsten Angebot.

**Wertungskriterium Reinigungsleistung /
Reinigungskraft je Stunde
(Leistungswert)**

Für den Leistungswert werden zwischen 25 und 35 Punkte vergeben.

In den Vergabeunterlagen wird eine kalkulatorische Richtleistung pro Reinigungsobjekt vorgegeben. Bei der Kalkulation des Bieters ist eine Abweichung von +/- 5 % zulässig.



Grund der Begrenzung des Leistungswertes ist, dass nicht durch unrealistisch hohe angebotene Leistungswerte indirekt die Löhne gedrückt werden und der Mindestlohn dadurch unterlaufen wird.

Der Angebotspreis errechnet sich aus dem Produkt des Stundenverrechnungssatzes und der Anzahl der kalkulierten Stunden zur Erbringung der Reinigungsleistungen. Je höher der Leistungswert ist, desto geringer sind die anzusetzenden Stunden.

Angebote, deren Leistungswerte dem vorgegebenen Richtwert entsprechen, erhalten

35 Punkte

Angebote mit +/- 5 % Abweichung von dem vorgegebenen Richtwert, erhalten

25 Punkte

Angebote die zwischen Richtwert und der Toleranzgrenze von +/- 5 % liegen, erhalten Punkte entsprechend ihrer prozentualen Abweichung vom Richtwert.

Angebote mit einer Toleranz größer +/- 5 % werden von der Wertung ausgeschlossen.

Bandbreite der Punkte

**Höchste erreichbare Punktzahl:
100 Punkte**

**Preis: 65 Punkte,
Leistungswert: 35 Punkte**

**Niedrigste mögliche Punktzahl:
60 Punkte**

**Preis: 35 Punkte,
Leistungswert: 25 Punkte**

Beispiel: Punkteverteilung

Bieter	Preis	Punkte			
Fa. A	437.704,87 €	65			(niedrigster Angebotspreis)
Fa. B	453.580,45 €		56,59		
Fa. C	494.321,93 €			35	(höchster Angebotspreis)

	Leistungswert	Punkte			
Fa. A	251,96	25,12			vorgegebener Leistungswert: 240,10 = 35 Punkte
Fa. B	240,61		34,58		
Fa. C	236,26			31,80	

Summe		90,12	91,17	66,80
-------	--	-------	--------------	-------