



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Finthen

am 23.09.2014

Anwesend

- Vorsitz

Schäfer, Herbert

- Ortsbeiratsmitglieder

Bittner, Dietmar
Bleicher, Marc-Antonin
de Vries, Stefanie
Greiner, Uwe
Haug, Sonja
Hilpert, Peter
Häfner, Astrid
Pfeifer, Anja
Sauer, Jürgen
Schmitt, Uta
Wagner, Willy
Dr. Wittmer, Volker

- Schriftführung

Schäfer, Hermann-Josef

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Mahle, Manfred

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Einführung und Verpflichtung eines neuen Ortsbeiratsmitglieds
2. Vorstellung der Sicherheitsberaterinnen und Sicherheitsberater für Seniorinnen und Senioren

Anträge

3. Integrierter Grün- und Spielplatz im Neubaugebiet Finthen-West (CDU, FDP)
4. Maroder Straßenbelag der Kurmainzstraße/Flugplatzstraße (FDP)
5. Öffnung der Forststraße für Fahrzeuge der US Army (FDP)
6. Weitere Parkflächen in der Kirchgasse (SPD)
7. Bushaltestelle Finther Friedhof (SPD)
8. Spielplatz Pfarrer-Sylvester-Heinz-Anlage (SPD)
9. Wegeverbindung zwischen der Waldthausenstraße und der Poststraße, Endhaltestelle der Linie 51 (CDU)
10. Bau einer wettkampfgerechten Sporthalle am Rodeneckplatz (CDU/FDP)

Anfragen

11. Kolumbarienanlage auf dem Finther Ortsfriedhof (CDU)
12. Parkflächen in der Aubachstraße (SPD)
13. Pflegemaßnahmen am Aubach (CDU)
14. Verkehrssituation Huttenstraße/Waldthausenstraße (GRÜNE)
15. Verkehrssituation Waldthausenstraße, Baustelle Waldorfschule (GRÜNE)
21. Anfrage FDP
16. Einwohnerfragestunde
17. Sachstandsberichte
 - 17.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0673/2014 CDU, Ortsbeirat Mainz-Finthen
 - 17.2. Flächen für den Tennisclub Römerquelle 1977 Mainz-Finthen e.V.
 - 17.3. Tennisplätze für den TC Römerquelle 1977 Mainz-Finthen e.V.
 - 17.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0692/2014 SPD, Ortsbeirat Mainz-Finthen
 - 17.5. Sachstandsbericht zu Antrag 0675/2014 CDU, Ortsbeirat Mainz-Finthen

- 17.6. Antwort auf Anfrage Nr. 0719/2013 (CDU) "Ausgleichsflächen im Rahmen des Ausbaus A 643 und A 60"
 - 17.7. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0689/2014 der FDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen
 - 17.8. Sachstandsbericht zu Antrag 0672/2014 CDU, Ortsbeirat Mainz-Finthen
 - 17.9. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0668/2014 (FDP), Ortsbeirat Mainz-Finthen
 - 17.10. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0678/2014 (CDU) betr. "Tennisplätze für den Tennisclub Römerquelle 1977 TCR Mainz-Finthen e. V."
18. Bauleitplanverfahren "F 91" - "Nahversorgung Sertoriusring (F 91)"; Planstufe II
 19. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 19.1. Wiederkehrende Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen
 - 19.2. Rückbau unwirtschaftlicher öffentlicher Telefonzellen in Mainz-Finthen
 - 19.3. Herbstbasar der Waldorfschule Mainz
 - 19.4. Sitzungstermine 2015

b) nicht öffentlich

Anfragen

20. Anfrage SPD
22. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
23. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Finthen mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung befürwortet der Ortsbeirat einstimmig die öffentliche Behandlung von TOP 21 nach TOP 15.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Einführung und Verpflichtung eines neuen Ortsbeiratsmitglieds

Herr Ortsvorsteher Schäfer verpflichtet Herrn Greiner gemäß den gesetzlichen Vorschriften per Handschlag und verweist insbesondere auf die Treue- und Verschwiegenheitspflicht.

Punkt 2 Vorstellung der Sicherheitsberaterinnen und Sicherheitsberater für Seniorinnen und Senioren

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Ortsvorsteher Frau Katharina Eisinger, Frau Tatjana Bass sowie Herrn Norbert Liebeck, Sicherheitsberater für Seniorinnen und Senioren.

Herr Liebeck gibt einen kurzen Tätigkeitsbericht.

Folgendes Schriftstück wurde ausgeteilt:

- Ehrenamtliches Engagement der Seniorensicherheitsberater in der Stadt Mainz

Abschließend stellt sich kurz Frau Tatjana Bass vor, die neue Sicherheitsberaterin für Seniorinnen und Senioren in Mainz-Finthen.

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen Kenntnis und bedanken sich für die gegebenen Informationen.

Anträge

Punkt 3 Integrierter Grün- und Spielplatz im Neubaugebiet Finthen-West (CDU, FDP) Vorlage: 1058/2014

Herr Wagner übernimmt die Begründung des Antrages für die CDU-Fraktion.

Ergänzend zur schriftlichen Vorlage weist er darauf hin, dass die Verwaltung zugesagt habe, die erhobene Infrastrukturabgabe im Ortsbezirk zu refinanzieren.

Ohne weitere Aussprache wird der Antrag sodann einstimmig angenommen.

Punkt 4 Maroder Straßenbelag der Kurmainzstraße/Flugplatzstraße (FDP) Vorlage: 1132/2014

In seiner Begründung weist Herr Bittner darauf hin, dass es sich um ein Anliegen des Ortsbeirates handelt, das seit Jahren gefordert werde.

Es sei nunmehr an der Zeit, den Straßenbelag in der Kurmainzstr. / Flugplatzstr. zu erneuern, da durch die neuen Baugebiete in Wackernheim und Finthen und durch die „Wiederbelebung“ der McCully-Barracks die Frequentierung durch Kfz-Verkehr stark zugenommen habe und somit auch die Verlärmung der Straßenanlieger.

Ohne weitere Aussprache wird der Antrag sodann einstimmig befürwortet.

Punkt 5 **Öffnung der Forststraße für Fahrzeuge der US Army (FDP)**
Vorlage: 1133/2014

Die Antragsbegründung erfolgt durch Herrn Bittner entsprechend der schriftlichen Vorlage.

Herr Dr. Wittmer erklärt für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, dass sie den Antrag ablehnen werden. Zur Begründung führt er an, dass der heutige Zustand okay sei, das Öffnen der Forststraße würde hingegen den vorhandenen Grüngürtel zerschneiden und das Naherholungsgebiet nachhaltig beeinträchtigen.

Herr Bleicher erklärt, dass die SPD-Fraktion sich heute enthalten werde, da die Situation noch unklar sei. Die SPD-Fraktion müsse sich hier erst ein Bild vor Ort machen.

Sodann kommt es zur Abstimmung:

Bei 7 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 4 Enthaltungen wird der Antrag angenommen.

Punkt 6 **Weitere Parkflächen in der Kirchgasse (SPD)**
Vorlage: 1153/2014

Herr Bleicher begründet den Antrag für die SPD-Fraktion entsprechend der Vorlage.

Frau Schmitt gibt - bei allem Verständnis für die Anwohnerinnen, Anwohner, Ladeninhaberinnen und Ladeninhaber - zu bedenken, dass ein ungehindertes Ausrücken der Einsatzfahrzeuge der Feuerwehr gewährleistet sein muss. Sie plädiert daher um Einbeziehung der Freiwilligen Feuerwehr bei der Suche nach Lösungsmöglichkeiten.

Unter dieser Voraussetzung wird der Antrag sodann einstimmig als Prüfantrag befürwortet.

In diesem Zusammenhang regt der Ortsvorsteher die Einrichtung einer Ladezone im Bereich der Ladengeschäfte an.

Herr Bittner plädiert für stärkere Kontrollen der zeitlich begrenzten Parkflächen in der Kirchstr., da diese oft durch Dauerparker belegt sind.

Punkt 7 **Bushaltestelle Finther Friedhof (SPD)**
Vorlage: 1154/2014

Nach Begründung des Antrages durch Herrn Bleicher wird dieser einstimmig angenommen.

Punkt 8 **Spielplatz Pfarrer-Sylvester-Heinz-Anlage (SPD)**
Vorlage: 1155/2014

Die Antragsbegründung erfolgt durch Herrn Bleicher entsprechend der schriftlichen Vorlage.

Herr Wagner macht darauf aufmerksam, dass die vom Verein „Schöneres Finthen“ eingerichtete Boulebahn nicht nur mit Unkraut übersät ist, sondern mutwillig zerstört wurde.

In diesem Zusammenhang weist Herr Ortsvorsteher Schäfer auf eine Mail des Amtes für Jugend und Familie vom 23.09.2014 hin, die der Niederschrift beigelegt ist.

Der Antrag wird sodann einstimmig befürwortet.

Punkt 9 **Wegeverbindung zwischen der Waldthausenstraße und der Poststraße, Endhaltestelle der Linie 51 (CDU)**
Vorlage: 1169/2014

Nach Begründung des Antrages durch Herrn Wagner wird dieser ohne weitere Aussprache einstimmig angenommen.

Punkt 10 **Bau einer wettkampfgerechten Sporthalle am Rodeneckplatz (CDU/FDP)**
Vorlage: 1221/2014

Herr Schäfer erläutert, dass der ursprüngliche CDU-Antrag - nach Absprache mit den übrigen Parteien - in einen gemeinsamen Antrag von CDU, SPD, FDP und ÖDP umgewandelt wurde.

Herr Bleicher erklärt, dass vorliegender Antrag die bisherige Beschlusslage im Ortsbeirat bekräftigt. Den eigentlichen Antragstext könne man auch befürworten; Teile der Begründung hingegen finden keine Zustimmung der SPD.

Für die zukünftige Zusammenarbeit im Ortsbeirat wünscht sich Herr Bleicher - analog der Arbeit im Stadtrat – beim Anmelden von Beratungsbedarf einer Fraktion die Vertagung des Themas auf die nächste Sitzung.

Herr Dr. Wittmer macht darauf aufmerksam, dass sich BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN beim Antrag enthalten werden, da er keine neuen Aspekte gegenüber der bisherigen Beschlussfassung beinhalte, insbesondere auch im Hinblick auf die Finanzierung. Neue Argumente könnten daher dem Stadtvorstand nicht vorgetragen werden.

Unverständlich erscheint ihm in diesem Zusammenhang die Absicht der Verwaltung zur Renovierung des Bürgerhauses Mainz-Lerchenberg.

Der Antrag wird sodann einstimmig – bei zwei Enthaltungen – beschlossen.

Anfragen

Punkt 11 **Kolumbarienanlage auf dem Finther Ortsfriedhof (CDU)**
Vorlage: 1059/2014

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 10.09.2014 zur Kenntnis (vgl. Anlage).

Punkt 12 **Parkflächen in der Aubachstraße (SPD)**
Vorlage: 1156/2014

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 16.09.2014 (vgl. Anlage).

Der Ortsvorsteher informiert ergänzend darüber, dass derzeit seitens der Verwaltung überprüft werde, ob der Parkplatz, der zum Grundstück der Kindertagesstätte gehört, an Wochenenden für die Anwohner freigegeben werden kann.

Punkt 13 **Pflegemaßnahmen am Aubach (CDU)**
Vorlage: 1170/2014

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen den Zwischenbericht der Verwaltung vom 16.09.2014 zur Kenntnis (vgl. Anlage).

Der Ortsbeirat fordert in diesem Zusammenhang, auf beiden Seiten des Aubachs den Grünbewuchs jährlich nach der Brutzeit zu mähen.

Punkt 14 **Verkehrssituation Huttenstraße/Waldthausenstraße (GRÜNE)**
Vorlage: 1238/2014

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen davon Kenntnis, dass zu dieser Anfrage noch keine Antwort der Verwaltung vorliegt.

(Hinweis für Ortsbeiratsmitglieder: Die im Nachgang zur stattgefundenen Sitzung eingegangene Antwort wurde der Niederschrift als Anlage beigelegt.)

Punkt 15 **Verkehrssituation Waldthausenstraße, Baustelle Waldorfschule (GRÜNE)**
Vorlage: 1239/2014

Seitens der Verwaltung liegt noch keine Antwort vor.

Herr Wagner bittet in diesem Zusammenhang um einen Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1510/2013, Ortsbeirat Mainz-Finthen, betr. „Parken in der Waldthausenstr.“, in dem gefordert wurde, dass das absolute Halteverbot auch in der Gegenrichtung reglementiert werden sollte.

Herr Dr. Wittmer weist nochmals auf die Dringlichkeit zur Behebung der Gefährdungssituation für Fußgänger, Rollstuhlfahrer und Kinder hin. Er bittet um baldige Beantwortung der Anfrage.

(Hinweis für Ortsbeiratsmitglieder: Die im Nachgang zur stattgefundenen Sitzung eingegangene Antwort wurde der Niederschrift als Anlage beigefügt.)

Punkt 21 **Zukünftige Entwicklung der McCully-Kaserne in Wackernheim (FDP)**
Vorlage: 1152/2014

Kenntnisnahme der Antwort des Oberbürgermeisters vom 18.09.2014.

Punkt 16 **Einwohnerfragestunde**

Herr Davids beklagt den überhängenden/-wuchernden Grünbewuchs entlang

- des Jupiterweges
- der Waldthausenstr.

Der Ortsvorsteher sagt zu, sich diesbezüglich mit der Verwaltung in Verbindung zu setzen.

Moniert werden von Herrn Davids auch die Verunreinigungen im Bereich der Endhaltestelle der Linie 50 an der Römerquelle.

Der Ortsvorsteher erklärt, dass für die Säuberung die MVG zuständig ist. Er wird sich daher mit dieser in Verbindung.

--- --- ---

Frau Pfeifer verlässt die Sitzung.

Punkt 17 **Sachstandsberichte**

Punkt 17.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0673/2014 CDU, Ortsbeirat Mainz-Finthen;**
hier: Poller an der Einfahrt zur sog. Einkaufspassage/Römerquelle
Vorlage: 0885/2014

Den der Niederschrift beigefügten Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 01.06.14, Az.: 68, nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 17.2 **Flächen für den Tennisclub Römerquelle 1977 Mainz-Finthen e.V.**
hier: Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen (0693/2014)
Vorlage: 1008/2014

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Herrn Beigeordneten Beck vom 1. August 2014, Az.: 20.07 (vgl. Anlage).

Punkt 17.3 **Tennisplätze für den TC Römerquelle 1977 Mainz-Finthen e.V.**
Vorlage: 1030/2014

Der Sachstandsbericht des Herrn Beigeordneten Beck vom 12.08.2014, Az.: Dez. V, ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis.

Punkt 17.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 0692/2014 SPD, Ortsbeirat Mainz-Finthen;**
hier: Schlaglöcher in den Finther Straßen
Vorlage: 1016/2014

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Verwaltung vom 20.08.2014, Az.: 2.60 00 66 (vgl. Anlage).

Punkt 17.5 **Sachstandsbericht zu Antrag 0675/2014 CDU, Ortsbeirat Mainz-Finthen;**
hier: Kampf dem Lärm - Kurmainzstraße und Flugplatzstraße
Vorlage: 1000/2014

Der der Niederschrift als Anlage beigefügte Sachstandsbericht der Verwaltung vom 18.08.2014, Az.: 2.60 00 66, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Herr Wagner vertritt im Gegensatz zur Verwaltung die Auffassung, dass der Fahrbahnbelag in der Ortsdurchfahrt Mainz-Finthen nicht mehr verkehrssicher ist. Er hält daher die Forderung des Antrages aufrecht, zumal die Straße täglich von ca. 24.000 Kfz genutzt wird und dies zu erheblichen Lärmbelastigungen bei den Anwohnern führt.

Punkt 17.6 **Antwort auf Anfrage Nr. 0719/2013 (CDU) "Ausgleichsflächen im Rahmen**
des Ausbaus A 643 und A 60"

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 18.08.2014 (vgl. Anlage).

Punkt 17.7 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0689/2014 der FDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen;**
hier: Rechtsverordnung zum Schutz des Baumbestandes prüfen
Vorlage: 1099/2014

Der Ortsbeirat nimmt den der Niederschrift beigefügten Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 27.08.2014, Az.: 17 00 66 Fi, zur Kenntnis.

Punkt 17.8 **Sachstandsbericht zu Antrag 0672/2014 CDU, Ortsbeirat Mainz-Finthen;**
hier: Fuß- und Radweg entlang der K 11
Vorlage: 1108/2014

Der Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 07.09.2014, Az.: 68, ist der Niederschrift als Anlage beigefügt und wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 17.9 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0668/2014 (FDP),**
Ortsbeirat Mainz-Finthen
hier: Prüfung der Möglichkeit, anstelle des Standortes für die vorgesehene
Sporthalle Römerquelle Gewerbe anzusiedeln
Vorlage: 0956/2014

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Frau Beigeordneten Grosse vom 15.09.2014, Az.: 61 26 Fi B 81 (vgl. Anlage).

Punkt 17.10 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0678/2014 (CDU) betr. "Tennisplätze für**
den Tennisclub Römerquelle 1977 TCR Mainz-Finthen e. V."

(Hinweis für Ortsbeiratsmitglieder: Der im Nachgang zur stattgefundenen Sitzung eingegangene Sachstandsbericht wurde der Niederschrift als Anlage beigefügt.)

Punkt 18 **Bauleitplanverfahren "F 91"; Planstufe II**
a) Änderung Nr. 46 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im Bereich
des Bebauungsplanentwurfs "Nahversorgung Sertoriusring (F 91)"
b) Bebauungsplanverfahren "Nahversorgung Sertoriusring (F 91)"

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von der Vorlage der Verwaltung vom 12. August 2014, Az.: 61 26 Fi 91 + 61 20 02 Ä 46, zustimmend Kenntnis.

Punkt 19 Mitteilungen und Verschiedenes

Punkt 19.1 Wiederkehrende Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen

Der Ortsbeirat nimmt von dem Schreiben der Frau Beigeordneten Eder vom 14.05.2014 Kenntnis (vgl. Anlage).

Punkt 19.2 Rückbau unwirtschaftlicher öffentlicher Telefonzellen in Mainz-Finthen

Herr Ortsvorsteher Schäfer informiert darüber, dass nachfolgend aufgeführte Standorte von Telefonzellen rückgebaut werden:

- Am Katzenberg 17
- Jean-Pierre-Jungels-Str. 2
- Kurmainzstr. 14
- Sertoriusring 315-321
- Uhlerbornstr. 57-63

Punkt 19.3 Herbstbasar der Waldorfschule Mainz

Herr Ortsvorsteher Schäfer informiert darüber, dass der diesjährige Herbstbasar der Waldorfschule am 22. November 2014 ab 12.00 Uhr stattfindet.

Die Ortsbeiratsmitglieder sind hierzu recht herzlich eingeladen.

Punkt 19.4 Sitzungstermine 2015

Der Ortsbeirat nimmt von den Sitzungsterminen 2015 Kenntnis (vgl. Anlage).

Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

gez. Herbert Schäfer
.....
Vorsitz

gez. Hermann-Josef Schäfer
.....
Schriftführung