



# Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Mombach

am 18.09.2014

## Anwesend

### - Vorsitz

Lossen-Geißler, Eleonore Dr.

### - Ortsbeiratsmitglieder

Böcher, Horst  
Gerz, Ralf  
Gotthardt-Brauer, Nicole  
Jera, Denny  
Jörger-Kessel, Cornelia  
Kracht, Martina  
Lieber, Karin  
Müller, Ilse  
Schmitz, Markus  
Vollmer, Peter

### - Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

von Stuhr, Jürgen Prof. Dr.

### - Schriftführung

Bermeitinger, Peter

## Entschuldigt fehlen

### - Ortsbeiratsmitglieder

Helm-Becker, Ansgar  
Moerchel, Bettina  
Saebel, Heike

### - Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Baglan, Baris  
Mehler, Kurt  
Moerchel, Christian Dr.

# Tagessordnung

## a) öffentlich

### Anträge

1. Reinigung der Anlage Fischweiher (SPD)
2. Ausgleichsflächen Ausbau A 643 (SPD)
3. Bahnunterführung Kreuzstr. (FDP)
4. Künftige Nutzung Phönix-Halle (SPD, CDU, Grüne, FDP)
5. Runder Tisch Hauptstr. (FDP)
6. MVG-mein Rad (SPD, Grüne)
7. Einwohnerfragestunde

### Anfragen

8. Fledermäuse Wasserturm (SPD)
9. Gutachten Klärschlammverbrennungsanlage (FDP)
10. Altlasten Mainzer Sand (FDP)
11. Geruchsbelästigung Kläranlage (SPD)
12. Klärschlammverbrennungsanlage "1" (CDU)
13. Klärschlammverbrennungsanlage "2" (CDU)
14. Klärschlammverbrennungsanlage "3" (CDU)
22. Anwohnerparken Nerobergstr. (PRO MAINZ)
15. Sachstandsberichte
  - 15.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0641/2014 SPD, Ortsbeirat Mainz-Mombach
  - 15.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0659/2014 FDP, Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach
  - 15.3. Sachstandsbericht zu Antrag 0657/2014, FDP
  - 15.4. Antwort zu Anfrage 0643/2014, Grüne
  - 15.5. Antwort zu Anfrage 0646/2014, SPD
  - 15.6. Sachstandsbericht zu Antrag 0640/2014 SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach;
  - 15.7. Ergänzender Sachstandsbericht 0269/2014 der FDP, Ortsbeirat Mainz-

Mombach

- 15.8. Antwort zu Anfrage 0661/2014, CDU
  - 15.9. Antwort zu Anfrage 0662/2014, CDU
  - 15.10. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0656/2014 CDU Ortsbeirat Mainz-Mombach
  - 15.11. Sachstandsbericht zu Antrag 0272/2014 CDU, FDP, Ortsbeirat Mainz-Mombach
16. Mitteilungen und Verschiedenes
- 16.1. Termine 2015
  - 16.2. Markt Westring
  - 16.3. Baumaßnahmen
  - 16.4. Soziale Stadt, Hauptstraße

**b) nicht öffentlich**

- 17. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
  - 17.1. Bauanträge und -genehmigungen
- 18. Anfrage Ladengeschäft (FDP)
- 19. Antwort zu Anfrage 0665/2014, FDP
- 20. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 20.1. Termin Verkehrskommission
- 21. Stadtteilmittel

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung informiert die Vorsitzende, dass ein Ergänzungsantrag der SPD zu Antrag 1199/2014 der FDP vorliegt und die Antwort zur Anfrage 1292/2014 von PRO MAINZ umgehend nachgereicht wird, da sie zwar fristgerecht eingegangen war, aber versehentlich nicht auf die Tagesordnung genommen wurde.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Anträge

**Punkt 1**            **Reinigung der Anlage Fischweiher (SPD)**  
**Vorlage: 1195/2014**

In seiner Begründung begrüßt Herr Böcher ausdrücklich das Engagement und den Einsatz von Herrn Wolter und seiner Familie, der von Seiten der Verwaltung in angemessenem Maße unterstützt werden müsse.

Der Antrag wird mit 11:0:0 Stimmen einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

**Punkt 2**            **Ausgleichsflächen Ausbau A 643 (SPD)**  
**Vorlage: 1196/2014**

Herr Jera begründet den Antrag und ergänzt, dass bspw. die Storchwiesen erweitert werden könnten und dass auf jeden Fall der AK Umwelt miteingebunden werden müsse.

Der Antrag wird mit 11:0:0 Stimmen einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

**Punkt 3**            **Bahnunterführung Kreuzstr. (FDP)**  
**hier: Erneuerung Mauerwerk**  
**Vorlage: 1199/2014**

Herr Gerz begründet den Antrag und ergänzt, dass die DB bspw. in Gernsheim und Heppenheim ein in DB-Eigentum stehendes Mittelstück einer Unterführung ebenfalls saniert habe, nachdem die Gemeinden die seitlich liegenden Teile saniert hatten.

Der von der SPD eingebrachte Ergänzungsantrag wird Teil der FDP-Ursprungsantrages.

Der so ergänzte Antrag wird mit 11:0:0 Stimmen einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

**Punkt 4**            **Künftige Nutzung Phönix-Halle (SPD, CDU, Grüne, FDP)**  
**Vorlage: 1200/2014**

Herr Gerz begründet den gemeinsamen Antrag und verdeutlicht, dass es durchaus Möglichkeiten gibt, diesen für Mombach und die Stadt wichtigen kulturellen Standort zu erhalten.

Die Vorsitzende informiert darüber, dass BEOS ihr mitgeteilt habe, dass der aktuelle Pächter ausscheiden wird, BEOS aber nicht auf eine bestimmte Folgenutzung festgelegt ist und man einer weiteren kulturellen Nutzung positiv gegenüberstehe.

Frau Jörger-Kessel bemängelt, dass sie nicht in den gemeinsamen Antrag miteingebunden wurde.

Der Antrag wird mit 11:0:0 Stimmen einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

**Punkt 5**                    **Runder Tisch Hauptstr. (FDP)**  
**Vorlage: 1201/2014**

Herr Vollmer begründet den Antrag, dessen Hauptziel es sei Gewerbetreibende, Einzelhandel, Kleinunternehmer und letztendlich auch Neubürger nach Mombach zu bringen. Auf direkte Bürgerbeteiligung müsse unbedingt Wert gelegt werden.

Die Vorsitzende informiert darüber, dass bereits das Stadtteilforum Mombach als Untergruppe des kommunalen Präventivrates existiert, das u. a. mit VertreterInnen der Stadt, der Polizei, des Hauses des Jugendrechtes und der Wohnbau besetzt ist und sich u.a. solcher Thematiken annimmt.

Die Vorsitzende regt an, dieses Gremium einzuberufen, um eine Neubewertung der Situation durchzuführen.

Eine weitere Gesprächsrunde mit Gewerbetreibenden, der MOGRI und Maklern besteht ebenfalls.

Frau Lieber regt an, sich bei Gelegenheit im nicht öffentlichen Teil über die Sicherheitslage in Mombach informieren zu lassen.

Herr Jera sieht die Gespräche als Daueraufgabe an, vieles ist bereits im Fluss.

Der Antrag wird mit 10:0:1 Stimmen einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

**Punkt 6**                    **MVG-mein Rad (SPD, Grüne)**  
**Vorlage: 1210/2014**

Frau Gotthard-Brauer begründet den Antrag und bemängelt, dass es aktuell keinen Fortschritt zu verzeichnen gibt.

Herr Jera verdeutlicht, dass durchaus zahlreiche weitere und notwendige Standorte in Mom-  
bach gäbe, und verweist in diesem Zusammenhang auf das Protokoll der Ämterkoordination  
vom 04.09.13. Dort angekündigte Ortstermine mit der Ortsvorsteherin seien nie umgesetzt  
worden.

Frau Lieber spricht sich eindeutig gegen den Wegfall von weiteren Parkplätzen zugunsten von  
Verleihstationen aus.

Der Antrag wird mit 10:1:0 Stimmen mehrheitlich an die Verwaltung mit der Bitte um weitere  
Veranlassung überwiesen.

#### **Punkt 7**            **Einwohnerfragestunde**

Die Vorsitzende beantwortet die gestellten Fragen.

#### **Anfragen**

#### **Punkt 8**            **Fledermäuse Wasserturm (SPD)** **Vorlage: 1193/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 15.09.14, ohne AZ.

Herr Böcher bittet, das Ergebnis der Gespräche mitzuteilen.

#### **Punkt 9**            **Gutachten Klärschlammverbrennungsanlage (FDP)** **Vorlage: 1202/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 15.09.14, ohne AZ.

#### **Punkt 10**          **Altlasten Mainzer Sand (FDP)** **Vorlage: 1203/2014**

Kenntnisnahme der Zwischenantwort des Dezernates V vom 11.09.14, ohne AZ.

**Punkt 11**      **Geruchsbelästigung Kläranlage (SPD)**  
**Vorlage: 1205/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 18.09.14, ohne AZ.

Herr Jera bittet das in der Antwort angesprochene Schreiben der Verwaltung vom 08.05.14 dem Ortsbeirat zur Kenntnis zu geben.  
Im Übrigen sei die Antwort der Dezernentin eine Provokation.

**Punkt 12**      **Klärschlammverbrennungsanlage "1" (CDU)**  
**Vorlage: 1207/2014**

Die anfragende Partei bittet, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 13**      **Klärschlammverbrennungsanlage "2" (CDU)**  
**Vorlage: 1208/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 18.09.14, ohne AZ.

**Punkt 14**      **Klärschlammverbrennungsanlage "3" (CDU)**  
**Vorlage: 1209/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 17.09.14, ohne AZ.

**Punkt 22**      **Anwohnerparken Nerobergstr. (PRO MAINZ)**  
**Vorlage: 1292/2014**

Die Vorsitzende teilt mit, dass die Anfrage aufgrund eines Versehens nicht auf die Tagesordnung gekommen sei und damit heute noch keine Antwort vorliegen könne.

Sie bittet aber die Verwaltung, eine Antwort schnellstmöglich vorzulegen. Diese wird dem Ortsbeirat dann umgehend zur Kenntnis gegeben.

**Punkt 15**      **Sachstandsberichte**



**Punkt 15.1**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0641/2014 SPD, Ortsbeirat Mainz-Mombach**  
**hier: Umstellung von zwei Kleidercontainern am Westring**  
**Vorlage: 0862/2014**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez V vom 20.08.14, AZ. 70.

**Punkt 15.2**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0659/2014 FDP, Ortsbeiratsfraktion Mainz-**  
**Mombach;**  
**hier: Ablehnung "Nachtflugstrecke" am Tag**  
**Vorlage: 0878/2014**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez V vom 20.08.14, AZ. 17 17 51 45.21.

**Punkt 15.3**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0657/2014, FDP**  
**hier: Windräder auf dem Taunuskamm**  
**Vorlage: 0856/2014**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Oberbürgermeisters vom 30.08.2014, AZ 12 12 13 2 HES/RP.

**Punkt 15.4**      **Antwort zu Anfrage 0643/2014, Grüne**  
**hier: MVG-Fahrradverleihstationen**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez V vom 01.05.14, ohne AZ.

**Punkt 15.5**      **Antwort zu Anfrage 0646/2014, SPD**  
**hier: Wasserhochbehälter als Winterquartier für Fledermäuse**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 21.04.14, ohne AZ.

**Punkt 15.6**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0640/2014 SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-**  
**Mombach;**  
**hier: Barrierefreie Haltestelle Westring**  
**Vorlage: 1185/2014**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 12.09.14, AZ 75.

**Punkt 15.7**      **Ergänzender Sachstandsbericht 0269/2014 der FDP, Ortsbeirat Mainz-Mombach**  
**hier: Maßnahme zur Geruchsminderung der Kläranlage**  
**Vorlage: 0571/2014**  
**Vorlage: 0860/2014**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 12.09.14, AZ 61 68.

**Punkt 15.8**      **Antwort zu Anfrage 0661/2014, CDU**  
**hier: Klärschlammverbrennungsanlage I**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 12.09.14, ohne AZ..

**Punkt 15.9**      **Antwort zu Anfrage 0662/2014, CDU**  
**hier: Klärschlammverbrennungsanlage**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 11.09.14, ohne AZ..

**Punkt 15.10**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0656/2014 - CDU**  
**hier: Klärschlammverbrennungsanlage**  
**Vorlage: 0837/2014**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 15.09.14, AZ. 75.

**Punkt 15.11**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0272/2014 CDU, FDP, Ortsbeirat Mainz-Mombach**  
**hier: Klärschlammverbrennungsanlage**  
**Vorlage: 0861/2014**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 15.09.14, AZ. 17 17 72 27.

**Punkt 16      Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 16.1      Termine 2015**

Kenntnisnahme der für 2015 festgelegten Sitzungstermine.

**Punkt 16.2      Markt Westring**

Die Vorsitzende teilt mit, dass mit der Firma NETTO am 16.10.14, 19.00h, Westring, ein Präsentationstermin bzgl. des neuen Marktes stattfinden wird.

**Punkt 16.3      Baumaßnahmen**

Die Vorsitzende informiert darüber, dass ab 22.09.14 umfangreiche Bauarbeiten der Stadtwerke im Straßenbereich beginnen, die ca. 2,5 Monate dauern werden.  
Die Turmstraße wird für 4 Wochen gesperrt sein.

**Punkt 16.4      Soziale Stadt, Hauptstraße**

Die Vorsitzende teilt mit, dass am 14.10.14, 12.00h, der Spatenstich zum Start der Umbaumaßnahmen der Hauptstraße im Rahmen der Sozialen Stadt stattfinden wird.

Die eigentlichen Bauarbeiten starten ca. 2 Wochen später.

**Ende der Sitzung: 20:30 Uhr**

gez. Dr. Lossen-Geißler  
.....  
**Vorsitz**

gez. Bermeitinger  
.....  
**Schriftführung**