



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Stadtrates

am 22.07.2014

Anwesend

Verwaltung

Günter Beck
Christopher Sitte
Kurt Merkator
Katrín Eder
Marianne Grosse

Stadtratsmitglieder

Baglan, Baris
Behringer, Andreas
Berndroth, Claus
Binz, Katharina
Bleicher, Marc-Antonin
Both, Barbara Dr.
Canpolat, Nurhayat
Dorn, Xander
Eckhardt, Gerd Dr.
Egler, Nora
Flegel, Sabine
Franz, Henning
Gerster, Thomas
Gill-Gers, Alexandra
Grodén-Kranich, MdB, Ursula
Hafner, Klaus
Helm-Becker, Ansgar
Hingst, Waltraud
Huck, Brian Dr.
Jaensch, Ruth
Jahn, Rahel-Katharina
Kinzelbach, Martin
Kloman, Johannes
Kondakji, Amin
Koppius, Walter
Kracht, Martina
Kuessner, Antje
Kützing, Lars Dr.
Köbler, MdL, Daniel
Köbler-Gross, Sylvia
Lange, Thorsten
Leinen, Felix Prof. Dr.
Lensch, Eckart Dr.
Littig, Sabine
Lossen-Geißler, Eleonore Dr.
Mehler, Kurt
Moerchel, Christian Dr.
Moseler, Claudius Dr.

Neger, Thomas
Odenweller, Anette
Pohl, Christine Dr.
Proske, Jasper
Reichel, MdL, Wolfgang
Reinbold, Markus Dr.
Schmitt, Uta
Schönig, Hannsgeorg
Sell, Milan
Siebner, Claudia
Solbach, Norbert
Strutz, Harald
Stumpf, Heinz-Werner
Trautwein, Karin
Tress, Peter Dr.
Viering, Christian
von Stuhr, Jürgen Prof. Dr.
Wellstein, Ute
Westrich, Sissi
Willius-Senzer, Cornelia
Zimmer, Christine

Schriftführung

Blessing, Detlef

Entschuldigt fehlt

Pietsch, Michael Prof. Dr.

Tagessordnung

öffentlich

1. Einwohnerantrag zum Thema "Feste in Mainz: Spaß oder Graus für die Einwohner?"
2. Wahl des Beirates für Migration und Integration am 23.11.2014
3. Bebauungsplanentwurf N 84 - Änderung Nr. 25 FNP und Änderung Bebauungsplanentwurf
4. Veränderungssperre "N 87-VS/II" - Zweite Verlängerung
5. Bauleitplanverfahren "A 265" (Planstufe I)
6. Bebauungsplanverfahren "O 68" (Aufstellungsbeschluss)

Der Vorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit die Aufnahme des Tagesordnungspunktes 6 – Bekanntgabe einer Eilentscheidung. Die Vorlage hierzu liegt den Ratsmitgliedern vor.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Einwohnerantrag zum Thema "Feste in Mainz: Spaß oder Graus für die Einwohner?";**
hier: Feststellung der Zulässigkeit
Vorlage: 0916/2014

Der Stadtrat erklärt den Einwohnerantrag einstimmig für unzulässig. Auf Wunsch aus den Reihen des Rates wird den Fraktionen der Wortlaut des Einwohnerantrages zugeleitet.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 10.07.2014.

Punkt 2 **Wahl des Beirates für Migration und Integration am 23.11.2014; hier: Änderung von Satzung und Wahlordnung**
Vorlage: 0935/2014

Der Stadtrat beschließt ohne Gegenstimmen und Stimmenthaltungen die aufgrund der Anpassung an die aktuelle Rechtslage notwendigen Änderungen der Satzung und der Wahlordnung für den Beirat für Migration und Integration.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 03.07.2014.

Punkt 3

- a) Änderung Nr. 25 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Neues Stadtquartier Zoll- und Binnenhafen (N 84)" (Ä 25)
- b) Bebauungsplanentwurf "Neues Stadtquartier Zoll- und Binnenhafen (N 84)";
hier: zu a) und b):
- Behandlung der Stellungnahmen aus der erneuten, eingeschränkten 3. Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- Erneute Vorlage in Planstufe II
- Erneute 4. Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB
Vorlage: 0938/2014

Für die Fraktionen nehmen Herr Dr. Eckhardt (CDU), Herr Dr. Kützing (SPD) und Herr Dr. Huck (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) Stellung und signalisieren Zustimmung zur Vorlage. Für die Verwaltung nimmt Frau Beigeordnete Grosse Stellung.

Der Stadtrat beschließt sodann mit Mehrheit – bei zwei Gegenstimmen der ÖDP-Fraktion – zu den unter a) und b) genannten Bauleitplanentwürfen:

1. Die Zurückweisung bzw. Aufnahme der Stellungnahmen aus der erneuten, eingeschränkten 3. Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB.
2. Die erneute Vorlage in Planstufe II.
3. Die Durchführung der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit (erneute 4. Offenlage) gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 15.07.2014.

Punkt 4

Veränderungssperre "N 87-VS/II" - Zweite Verlängerung
Zweite Verlängerung der Veränderungssperre für den Bereich des
Bebauungsplanentwurfes "Neuer Quartiersplatz (N 87)";
Satzung "N 87-VS/II"
hier: Beschluss gem. §§ 16 und 17 i. V. m. § 14 BauGB
Vorlage: 0836/2014

Der Stadtrat beschließt einstimmig gemäß §§ 16 und 17 i. V. m. § 14 BauGB für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Neuer Quartiersplatz (N 87)" die zweite Verlängerung der Veränderungssperre als Satzung "N 87-VS/II".

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 14.07.2014.

Punkt 5 **Bauleitplanverfahren "A 265" (Planstufe I)**
Bebauungsplanentwurf "Straßenbahntrasse Bahnhofstraße (A265)"
hier: **- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs.1 BauGB**
 - Vorlage in Planstufe I
 - Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß
 § 3 Abs. 1 BauGB
 - Durchführung der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß
 § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 0843/2014

Der Stadtrat beschließt einstimmig zu o. g. Bauleitplanentwurf:

1. den Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs.1 BauGB,
2. die Vorlage in Planstufe I,
3. die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB im Standardverfahren,
4. die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 14.07.2014.

Punkt 6 **Bebauungsplanverfahren "O 68" (Aufstellungsbeschluss)**
Bebauungsplanentwurf "Weidmannstraße (O 68)";
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 0873/2014

Der Stadtrat nimmt von der am 20.05.2014 getroffenen Eilentscheidung des Oberbürgermeisters gemäß § 48 GemO i. V. m. § 58 Abs. 1 Nr. 2 GemO zu dem Aufstellungsbeschluss des Bauleitplanverfahrens "Weidmannstraße (O 68)" Kenntnis.

Gegenstand der Beratung ist die Verwaltungsvorlage vom 18.07.2014.

Ende der Sitzung: 18:25 Uhr

gez. Michael Ebling
Vorsitz

gez. Detlef Blessing
Schriftführung