



Petersau



### Legende

#### Bestand

##### Biotop- und Nutzungsstrukturen

##### Biotop der Industrie- und Gewerbeflächen

- 3000a Gebäude/Lagerhallen, intensiv genutzt
- 3000b Gebäude/Lagerhallen, ungenutzt
- 3000c Betriebs- und Lagerflächen, vollversiegelt
- 3000d Betriebs- und Lagerflächen, teilversiegelt

##### Biotop der Grünflächen

- 4210 Grünanlagen von geringer Flächenausdehnung

##### Biotop der Gewässer

- 5100 Wasseroberfläche des Rheins
- 5110 Randbereiche des Rheins, vollständig versiegelt
- 5120 Randbereiche des Rheins, teilversiegelt mit Ruderalbewuchs
- 5621 Randbereiche des Industrieflughafenbeckens, versiegelt mit Ruderalbewuchs
- 5623 Wasseroberfläche des Industrieflughafenbeckens

##### Biotop der Verkehrsanlagen/Verkehrsflächen

- 6131 Gleiskörper, vegetationsarm
- 6200a Straßenverkehrsflächen, Parkplätze und Gehwege, vollversiegelt
- 6200b Straßenverkehrsflächen, Parkplätze und Gehwege, teilversiegelt

##### Biotop der Forste, Wälder, Gebüsche und Hecken

- 8610 Gebüsche und Hecken aus überwiegend heimischen Arten
- 8640a Einzelbaum, Stammumfang > 80 cm
- 8640b Einzelbaum, Stammumfang < 80 cm
- gemäß Rechtsverordnung zum Schutz des Baumbestandes innerhalb der Stadt Mainz geschützte Einzelbäume

#### Sonstige Darstellungen

- Radweg
- gemäß § 8 DSchG geschütztes Einzeldenkmal
- Denkmalzone "Zoll- und Binnenhafen"
- Denkmalzone "Feldbergplatz"
- Überschwemmungsgebiet (HW100)

#### Planung

- Baugebiete
- Verkehrsflächen
- Bahnanlagen (nachrichtliche Übernahme)
- Grünflächen
- Neuanpflanzungen von Bäumen
- Grünflächen aus anderen Planfeststellungsverfahren
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Neues Stadtquartier Zoll- und Binnenhafen (N 84)"

#### Konflikte

- Verlust von Einzelbäumen (123 Stück, davon 74 Stück gemäß RVO Stadt Mainz geschützt)

Nr.	Datum	Änderung	Gezeichnet

**J E S T A E D T**  
**+ P A R T N E R**  
 Büro für Raum- und Umweltplanung  
 55128 Mainz • Hans-Böckler-Str. 87  
 Tel. 06131/333558 • Fax 06131/333559

<b>Auftraggeber:</b> Landeshauptstadt Mainz Umweltamt Geschw.-Scholl-Str. 4 55028 Mainz	<b>Gezeichnet</b>	<b>Geprüft</b>
<b>Datum</b>	30.06.14	30.06.14
<b>Name</b>	Ho/ Ha	Je
<b>Unterschrift</b>		
<b>Format</b>	970 x 540 mm	
<b>Maßstab</b>	1:2.000	
<b>Projekt-Nr.</b>	<b>M121-05</b>	
<b>Karte Nr.</b>	1	

**Bestand und Planung**