



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim

am 25.03.2014

Anwesend

- Vorsitz

Groden-Kranich, MdB, Ursula

- Ortsbeiratsmitglieder

Buschbaum, Oliver (Urkundsperson)

Euteneuer, Klaus

Grafen, Horst

Hafner, Klaus

Jung, Franz

Katlewski, Iris

Dr. Röder, Rupert

Wenderoth, Gerhard

Wollmann, Monika (Urkundsperson)

Zehe-Clauß, Birgit

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Prof. em. Dr. Jessen, Jens

- Schrifführung

Mohr, Hans-Willi

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Huber, Walter

Petry, Matthias

Dr. Pohl, Christine

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Dr. Kützing, Lars

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Bericht "Kinder-Jugend- und Kulturzentrum"
12. Einwohnerfragestunde (ca. 20.00 Uhr)
8. Sachstandsberichte
- 8.1. Sachstandsbericht zu Anfrage 1706/2012 der CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Hechtsheim
- 8.3. Antwort zu Anfrage Nr. 0285/2014 Grüne, Verkehrsplanung für die Baustelle Schulzentrum

Anträge

2. Dachareal Autobahntunnel (Grüne)
3. Errichtung von Schwellen in der Bacchusstraße (SPD)

Anfragen

4. Leihfahrrad-Stationen in Mainz-Hechtsheim (SPD)
5. Ganztagschule (CDU)
6. Geocaching (CDU)
7. Geschwindigkeitskontrollen in Hechtsheim (CDU, FDP)
8. Sachstandsberichte
- 8.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0284/2014 CDU, Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim
- 8.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0289/2014 SPD, Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim
- 8.5. Sachstandsbericht zu Antrag 1854/2013 FDP, Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim
9. Dauerhafte Anbringung von Lichterketten
10. Bauleitplanverfahren "He 111" (Planstufe II)
11. Mitteilungen und Verschiedenes
- 11.1. Hinweise der Vorsitzenden

b) nicht öffentlich

13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
14. Antwort auf Anfrage CDU
15. Mitteilungen und Verschiedenes
16. Stadteilmittel

Die Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Die Punkte 8.1 und 8.3 werden vorgezogen, da zu diesen Themen Berichterstatter der Verwaltung anwesend sind.

Ansonsten werden keine Einwendungen gegen die Tagesordnung erhoben.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Bericht "Kinder-Jugend- und Kulturzentrum"

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt die Vorsitzende Frau Mala-Caliskan und Herrn Schenkelberg vom Kinder-, Jugend- und Kulturzentrum.

Anhand einer Powerpoint-Präsentation unterrichtet Frau Mala-Caliskan die Anwesenden ausführlich über die vielfältige Arbeit und die Angebote zur Unterstützung und zum Wohle der Kinder und Jugendlichen von Hechtsheim und Ebersheim.

Die Powerpoint-Präsentation ist als Anlage der Niederschrift beigefügt.

Die in diesem Zusammenhang aus den Reihen des Ortsbeirates gestellten Fragen werden von Frau Mala-Caliskan ausführlich und zufriedenstellend beantwortet.

Die Vorsitzende bedankt sich - auch im Namen des Ortsbeirates - recht herzlich für die hervorragende Arbeit.

Die Vorsitzende ruft nun die Einwohnerfragestunde auf.

Punkt 12 Einwohnerfragestunde (ca. 20.00 Uhr)

Eine Bewohnerin der Frankenhöhe fragt nach dem aktuellen Stand zum Thema „Bolzplatz Frankenhöhe“.

Die Bürgerinnen und Bürger, besonders die Anwohnerinnen und Anwohner der Frankenhöhe, möchten hinsichtlich der Bebauung des „alten“ Bolzplatzes und in Bezug auf den neuen Bolzplatz umfassend informiert und entsprechend beteiligt werden.

Die Vorsitzende weist darauf hin, dass eine entsprechende Beteiligung der Öffentlichkeit - wie bei allen Bauleitplanverfahren - durchgeführt wird.

Auch der Ortsbeirat werde sich im nichtöffentlichen Teil mit diesem Thema befassen.

Punkt 8.1 Sachstandsberichte: Sachstandsbericht zu Anfrage 1706/2012 der CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Hechtsheim hier: Verkehrsströme Hechtsheim Vorlage: 0355/2014

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt die Vorsitzende Herrn Franck von der Abteilung Verkehrswesen des Stadtplanungsamtes, der dem Ortsbeirat anhand einer Powerpoint-Präsentation die umfangreiche Vorlage noch einmal im Detail erläutert mit dem Ergebnis, dass ein hohes Eigenverkehrsaufkommen der Hechtsheimer Bevölkerung festzustellen ist und sich die Verkehrssituation seit Jahren nahezu unverändert zeigt mit teils leicht fallenden Verkehrsbelastungen in einzelnen Hauptverkehrsachsen.

Die in diesem Zusammenhang aus den Reihen des Ortsbeirates gestellten Fragen werden von Herrn Franck ausführlich und zufriedenstellend beantwortet.

Die Vorsitzende bedankt sich recht herzlich für die Unterrichtung.

Der Ortsbeirat nimmt die Ergebnisse der Untersuchung zur Kenntnis.

Punkt 8.3 **Sachstandsberichte:**
Antwort zu Anfrage Nr. 0285/2014 Grüne, Verkehrsplanung für die
Baustelle Schulzentrum

In o. g. Angelegenheit liegt den Ortsbeiratsmitgliedern die Antwort der Verwaltung vom 14.03.2014 vor.

Zu diesem Thema begrüßt die Vorsitzende Herrn Schneider vom Amt für Projektentwicklung und Bauen, der dem Ortsbeirat anhand eines Planes die vorgesehenen drei Bauabschnitte erläutert und auf die geplanten Verkehrsregelungen während der Bauphasen eingeht.

Mit der ersten Bauphase soll aller Voraussicht nach in den Herbstferien begonnen werden.

Er merkt an, dass, wie in der Antwort zur Anfrage bereits ausgeführt, die Zufahrt über die Heuerstr. und die gleichnamige Stichstraße erfolgen muss und während der Bauzeit dort die Parkflächen für Pkws gesperrt werden. Der Zugang zur Kindertagesstätte werde für die Bauzeit vom Zagrebplatz aus erfolgen und mit einem Bauzaun entsprechend abgesichert werden.

Frau Ortsvorsteherin Groden-Kranich bittet dringend darum, möglichst kurzfristig noch einmal den Kontakt mit der Schule zu suchen. Außerdem hält sie es für erforderlich, die Firmen darauf hinzuweisen, dass sie auf keinen Fall durch den Ort fahren. Die gesperrten Parkplätze sollten zumindest in den Nachtstunden und an Wochenenden wegen der dortigen prekären Parksituation den Anwohnerinnen und Anwohnern zur Verfügung stehen.

Herr Schneider sagt zu, sich um eine Lösung zu bemühen.

Der Vertreter des Amtes für Projektentwicklung und Bauen wird gebeten, den Ortsbeirat zu gegebener Zeit über die weiteren Bauabschnitte und die in diesem Zusammenhang erforderlichen Verkehrsregelungen auf dem Laufenden zu halten

und bei entsprechendem Fortschritt der Baumaßnahmen den Ortsbeirat im Rahmen einer Ortsbegehung vor Ort zu informieren.

Fragen im Zusammenhang mit den Baumaßnahmen und den anstehenden Verkehrsregelungen werden von Herrn Schneider ausführlich und zufriedenstellend beantwortet.

Die Vorsitzende bedankt sich für die Unterrichtung.

Anträge

Punkt 2 Dachareal Autobahntunnel (Grüne) Vorlage: 0514/2014

Für *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* begründet Herr Dr. Röder den vorliegenden Antrag mit der Bitte an die Verwaltung, durch Gespräche mit Fachleuten hinsichtlich der Bepflanzung und Gestaltung des Areals auf dem Dach des Autobahntunnels zu einer einvernehmlichen Lösung zu kommen.

Herr Jung erinnert in diesem Zusammenhang an die verschiedenen Anregungen und Hinweise aus dem Ortsbeirat, wie eine Gestaltung erfolgen könne.

Ohne weitere Aussprache stimmt der Ortsbeirat dem Antrag einstimmig zu mit der Bitte an die Verwaltung, unter Berücksichtigung der gemachten Vorschläge, ein fachlich fundiertes Konzept zu erarbeiten.

Punkt 3 Errichtung von Schwellen in der Bacchusstraße (SPD) Vorlage: 0516/2014

Frau Katlewski begründet für die SPD den Antrag gemäß der Vorlage und hält es für dringend erforderlich, zur Sicherheit der Fußgängerinnen und Fußgänger und vor allem der Kinder, Maßnahmen zu ergreifen, um die zurzeit herrschende gefährliche Verkehrssituation in der Bacchusstr. zu entschärfen.

Da „Berliner Kissen“ nicht mehr montiert werden, sollte die Verwaltung andere Maßnahmen ergreifen, damit die Bacchusstr. nicht mehr als Durchfahrtsstraße, sondern - wie eigentlich geplant - als Wohnstraße genutzt wird.

Ohne weitere Diskussion wird der Antrag einstimmig befürwortet.

Anfragen

Punkt 4 Leihfahrrad-Stationen in Mainz-Hechtsheim (SPD) Vorlage: 0517/2014

Zu der Anfrage der SPD liegt noch keine Antwort der Verwaltung vor.

Punkt 5 Ganztagsschule (CDU) Vorlage: 0521/2014

Von der Anfrage und der Antwort der Verwaltung vom 19.03.2014 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 6 **Geocaching (CDU)**
Vorlage: 0522/2014

Der Ortsbeirat nimmt die Anfrage und die Stellungnahme der Verwaltung vom 22.03.2014 zur Kenntnis.

Punkt 7 **Geschwindigkeitskontrollen in Hechtsheim (CDU, FDP)**
Vorlage: 0523/2014

Zu der gemeinsamen Anfrage von CDU und FDP liegt noch keine Stellungnahme der Verwaltung vor.

Die nach der Sitzung eingegangene Antwort ist als Anlage beigefügt.

Punkt 8 **Sachstandsberichte**

Punkt 8.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 0284/2014 CDU, Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim**
hier: Dog-Stationen
Vorlage: 0513/2014

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 18.03.2014 zur Kenntnis.

Frau Ortsvorsteherin Groden-Kranich wird sich um Sponsoren und die Aufstellung der Dog-Stationen bemühen.

Punkt 8.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 0289/2014 SPD, Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim:**
hier: Wegebefestigung für Trampelpfad auf der Frankenhöhe
Vorlage: 0535/2014

Von dem Sachstandsbericht der Verwaltung vom 22.03.2014 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 8.5 **Sachstandsbericht zu Antrag 1854/2013 FDP, Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim**
hier: Bildung einer Arbeitsgruppe für das Bürgerhaus Hechtsheim

Vorlage: 1944/2013

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 10.03.2014 zur Kenntnis.

Frau Ortsvorsteherin Groden-Kranich wird zu diesem Thema noch einmal zu einem Gesprächstermin einladen.

Punkt 9 **Dauerhafte Anbringung von Lichterketten**
Vorlage: 0416/2014

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Beschlussvorlage der Verwaltung vom 10.03.2014 zur Kenntnis mit der Ergänzung, dass auch der Bereich „Lindenplatz“, von der Kartäuserstr. bis zur Ortsverwaltung, - als zentraler Mittelpunkt des Ortsbezirkes - mit in die Beleuchtungsmaßnahmen einbezogen werden soll.

Punkt 10 **Bauleitplanverfahren "He 111" (Planstufe II)**
Bebauungsplanverfahren "Im Zuckergarten/Neben dem Pfädchen (He 111)"
hier: - erneuter Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
in Verbindung mit § 1 Abs. 8 BauGB
- Vorlage in Planstufe II
- Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2
BauGB
Vorlage: 0429/2014

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt die Vorsitzende Herrn Schmitt vom Stadtplanungsamt, der anhand von Plänen dem Ortsbeirat die Vorlage noch einmal erläutert und diesbezügliche Fragen ausführlich und zufriedenstellend beantwortet.

Der Ortsbeirat stimmt dem Bauleitplanverfahren im Grundsatz zu mit der Bitte zu prüfen, inwieweit die bei den planungsrechtlichen Festsetzungen unter Punkt 1.1.1 aufgeführten ausnahmsweise zulässigen Anlagen sowie die unter Punkt 1.3.1 aufgeführten ausnahmsweise zulässigen gartenbaulichen Betriebe herausgenommen werden können.

Herr Schmitt sagt eine Überprüfung zu mit dem Hinweis, dass es sich hier um ein allgemeines Wohngebiet und eine festgesetzte landwirtschaftliche Fläche handele, was entsprechend zu berücksichtigen sei.

Punkt 11 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 11.1 **Hinweise der Vorsitzenden**

Frau Ortsvorsteherin Groden-Kranich unterrichtet die Anwesenden in folgenden Angelegenheiten:

- Dreck weg - Tag am Samstag, 05.04.2014

- Die offene Bücherei soll Ende April / Anfang Mai am Feuerwehrgerätehaus eingerichtet werden.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis

Ende der Sitzung: 22:50 Uhr

gez. Ursula Groden-Kranich, MdB
.....

Vorsitz

gez. Hans-Willi Mohr
.....

Schrifführung

gez. Monika Wollmann
.....

Urkundsperson

gez. Oliver Buschbaum
.....

Urkundsperson