



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Altstadt**

**am 02.04.2014**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Brede-Hoffmann, MdL, Ulla

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Ammann, Renate  
Coppess, Viviane  
Dietzen, Simon (ab TOP 3)  
Eibeck, Jörg  
Gerster, Regina  
Gruber, Theresia  
Huck, Brian Dr.  
Okurdil, Sanem  
Preusse, Hans (bis TOP 8)  
Real, Sigrid  
Vormerker, Stephan  
Zähringer, Michael (bis TOP 9)

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Faßbender, Ulrike (bis TOP 5)

### **- Berichterstatter**

Dörnemann, Martin, MAG

### **- Schrifführung**

Bermeitinger, Peter

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Mosler, Helga Dr.

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Becker, Johanna Dr.  
Gerster, Thomas  
Willius-Senzer, Cornelia

# **Tagesordnung**

## **a) nicht öffentlich**

1. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
2. Mitteilungen und Verschiedenes

## **b) öffentlich**

3. Sachstand Planungen Hopfengarten
4. Verkauf Osteiner Hof
5. Unfallstatistik RadfahrerInnen

## **Anträge**

6. Hinweisschilder für TouristInnen (Grüne)
7. Einwohnerfragestunde

## **Anfragen**

8. Verhandlungen zu ECE (Grüne)
9. Taubenplage (SPD)
10. Weiteres Verfahren zu A 262 (Grüne)
11. Halteverbotsbeschilderung Fastnacht (SPD)
12. Umweltzone (SPD)
13. Bäume Liebfrauenplatz/Schöffnerstr. (CDU)
14. Ampelbedarfsschaltung (Grüne)
15. Tiefbaumaßnahme E.-Ludwig-Platz (SPD)
16. Wende nötig in der Straßenfastnacht (ödp)
17. Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Residenzpassage (A 269)"

18. Sachstandsberichte
  - 18.1. Antwort zu Anfrage 0132/2014, Grüne
  - 18.2. Ergänzende Antwort zu Anfrage 0139/2014 Grüne
  - 18.3. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0131/2014, SPD; Initiative gegen Lärm und Schmutz in der Altstadt
  - 18.4. erg. Sachstandsbericht zu Antrag 1261/2014 (SPD, Grüne, CDU, ödp)
  - 18.5. Sachstandsbericht zu Antrag 2168/2011 der CDU-Stadtratsfraktion und der gemeinsame Änderungsantrag 2162/2011/1 der Stadtratsfraktionen SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP
  
19. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 19.1. Sitz-Rondell im Rathaus

Die Vorsitzende eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## **öffentlich**

### **Punkt 3**            **Sachstand Planungen Hopfengarten** **hier: Berichterstattung MAG**

Herr Dörnemann, MAG, informiert anhand einer ppt-Präsentation über die Bau-  
maßnahme Hopfengarten und spricht u. a. folgendes an:

- Der Kindergarten soll Ende 2014 bezugsfertig sein.
- Die Wohnungen werden in Kürze angeboten und sollen im Frühjahr 2015 bezogen werden können.
- Das aktuelle Konzept wurde mit dem Büro Held und K aus München entwickelt. Es sieht eine Blockrandbebauung mit Verbindungsflügeln vor. Die Wegebeziehung zur Zitadelle bleibt erhalten.
- Der Grundrissplan sieht in den oberen Geschossen Apartment/Wohnungen von 45 -140 m<sup>2</sup> vor.
- Die Fassadengliederung nimmt Bänderungen und Simse von umliegenden Gebäuden auf. Durch Schattenwirkung wird die Fläche strukturiert. Der Hauptfarbton ist „Eierschale“, die Fensterrahmen werden in dunklem Braun gehalten.
- Die Platzgestaltung und -möblierung ist allein Sache der Stadt, entspr. Arbeiten werden nach dem Frühjahr 2015 ausgeführt werden.
- Die Freiflächenplanung für den Kindergarten wird mit der Stadt und der BI abgestimmt, sie umfasst rund 300 m<sup>2</sup> MAG-Grund- und 900m<sup>2</sup> öff. Spielplatzfläche.

Der Ortsbeirat signalisiert breite Zustimmung zu den vorgestellten Plänen.

### **Punkt 4**            **Verkauf Osteiner Hof**

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis vom Verkauf des Osteiner Hofes (Pressemitteilung).

### **Punkt 5**            **Unfallstatistik RadfahrerInnen**

Der Ortsbeirat nimmt die vom Dezernat V vorgelegten Zahlen zur Kenntnis.

Die Vorsitzende teilt mit, das sie bei der Verwaltung Zahlenmaterial in Bezug auf Unfälle und Unfallschwerpunkte in der Altstadt angefordert habe, das nach Vorliegen umgehend dem Gremium zur Kenntnis gegeben wird.

## **Anträge**

### **Punkt 6**            **Hinweisschilder für TouristInnen (Grüne)** **Vorlage: 0600/2014**

Der von Frau Coppess begründete Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

### **Punkt 7**            **Einwohnerfragestunde**

Es werden einige Statements zum Thema Hopfengarten abgegeben, u. a. ein Hinweis auf den früher existierenden Musikpavillon.

## **Anfragen**

### **Punkt 8**            **Verhandlungen zu ECE (Grüne)** **Vorlage: 0362/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 12.03.14, ohne AZ.

Herr Dr. Huck kritisiert scharf, dass das Schreiben in keinster Weise eine Beantwortung seiner 11 Fragen darstellt und für niemanden nachzuvollziehen ist, wann und warum der Gesinnungsumschwung in der Verwaltung in Bezug auf die nachgefragten Aspekte stattgefunden hat.

Es ist eindeutig, dass die Verwaltung hier kneift.

### **Punkt 9**            **Taubenplage (SPD)** **Vorlage: 0483/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 02.04.14, ohne AZ.

Herr Eibeck bittet die Verwaltung um Beantwortung folg. Zusatzfragen:

- Wieso sind der Verwaltung die Populations-Zahlen (2013 ca. 10.000 Tauben in Mainz), die der städtische Presssprecher veröffentlicht hat (Frankfurter Rundschau) nicht bekannt?
- Ist der Verwaltung bekannt, dass in Mainz mehr Tauben leben als in Berlin?
- Schätzt die Verwaltung die Situation als Tauben-Plage ein, gegen die dringendst etwas getan werden muss?
- Was ist aus den von Bg. Sitte avisierten 30.000€ zur Taubenbekämpfung geworden? Wann werden sie eingesetzt?
- Wieviele Bußgelder wurden in welcher Höhe gegenüber illegalen Tauben-Fütterern verhängt?

**Punkt 10**            **Weiteres Verfahren zu A 262 (Grüne)**  
**Vorlage: 0519/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI, AZ 61 26 ALT 262.

Herr Dr. Huck bittet die Verwaltung um Mitteilung, wann in 1) erwähnten Termine stattfinden werden und ob die inhaltlich spartanische Antwort Teil der neuen zurückhaltenden Informationspolitik der Verwaltung ist.

**Punkt 11**            **Halteverbotsbeschilderung Fastnacht (SPD)**  
**Vorlage: 0529/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V, ohne AZ.

**Punkt 12**            **Umweltzone (SPD)**  
**hier: Auswirkungen auf den Fahrzeugbestand in Mainz**  
**Vorlage: 0536/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 01.04.14, ohne AZ.

**Punkt 13**            **Bäume Liebfrauenplatz/Schöffnerstr. (CDU)**  
**Vorlage: 0601/2014**



Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V, ohne AZ.

**Punkt 14**            **Ampelbedarfsschaltung (Grüne)**  
**hier: Weißliliengasse Ecke Eppichmauergasse und Windmühlenstr.**  
**Ecke Eisgrubweg**  
**Vorlage: 0602/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V, ohne AZ.

**Punkt 15**            **Tiefbaumaßnahme E.-Ludwig-Platz (SPD)**  
**Vorlage: 0603/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 02.04.14, ohne AZ.

Ausgehend davon, dass anscheinend der Ersatz der Platten durch eine Teerfeindecke nicht gegen das Urheberrecht verstößt, bittet Herr Vormerker die Verwaltung, den gesamten Plattenbereich des Platzes gegen eine neue Teerdecke auszutauschen.

**Punkt 16**            **Wende nötig in der Straßenfasnacht (ödp)**  
**Vorlage: 0607/2014**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 31.03.2014, ohne AZ.

**Punkt 17**            **Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes**  
**"Residenzpassage (A 269)"**  
**Satzung "A 269-VS"**  
**Vorlage: 0422/2014**

Der Ortsbeirat stimmt im Rahmen des Anhörverfahrens der Vorlage mehrheitlich mit 7:1:3 Stimmen zu.

**Punkt 18**      **Sachstandsberichte**

**Punkt 18.1**      **Antwort zu Anfrage 0132/2014, Grüne**  
**hier: Touristisches Hinweisschild**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez I vom 06.02.14, ohne AZ.

**Punkt 18.2**      **Ergänzende Antwort zu Anfrage 0139/2014 Grüne**  
**hier: Raumanfrage für weitere KiTas**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez IV vom 19.03.2014, ohne AZ.

Frau Ammann weist darauf hin, dass man nicht nach zukünftigen Zahlen, sondern aktuellen gefragt habe.

**Punkt 18.3**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0131/2014, SPD; Initiative gegen**  
**Lärm und Schmutz in der Altstadt**  
**Vorlage: 0366/2014**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez III vom 26.02.14, AZ 30 32 24 11/07.

**Punkt 18.4**      **erg. Sachstandsbericht zu Antrag 1261/2014 (SPD, Grüne, CDU,**  
**ödp)**  
**hier: ECE-Konzept nachverhandlen**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 01.04.14, AZ 61 26 ALT B 262.

**Punkt 18.5**      **Sachstandsbericht zu Antrag 2168/2011 der CDU-Stadtratsfraktion**  
**und der gemeinsame Änderungsantrag 2168/2011/1 der Stadtrats-**

**fraktionen SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP**  
**hier: erneute Berichtserstattung betreffend Kinderbetreuungsmöglichkeiten schaffen und Erhalt des Kinderspielplatzes am Hopfengarten gewährleisten.**  
**Vorlage: 0680/2014**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Dezernate I und IV vom 02.04.14, AZ. 51 51 03.

**Punkt 19**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 19.1**      **Sitz-Rondell im Rathaus**

Kenntnisnahme der Antwort des OB vom 12.02.14, ohne AZ.

Der Ortsbeirat ist mit der aktuellen Situation nicht einverstanden und bittet um Mitteilung darüber, ob die Verlagerung der Sitzgruppe nicht gegen denkmalschutzrechtliche Vorgaben und das gesamtheitliche Konzept des Architekten verstößt, und welches Gremium diese Verlagerung legitimiert hat.

Dass das aktuelle Arrangement auf „breite Zustimmung“ stößt ist allein der Tatsache geschuldet, dass die Stühle ja die einzigen angebotenen Sitzgelegenheiten dort sind.

Der Ortsbeirat befürwortet die Rück-Verlagerung der Sitzgruppe an den ursprünglichen jahrzehntelang genutzten Platz.

**Ende der Sitzung: 19:10 Uhr**

gez. Ulla Brede-Hoffmann, MdL  
.....  
**Vorsitz**

gez. Peter Bermeitinger  
.....  
**Schrifführung**

