



Antwort zur Anfrage Nr. 0134/2014 der ödp-Ortsbeiratsfraktion betreffend **Leerstand in Mainz (ödp)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Der Immobilienmarkt unterliegt der Abhängigkeit von Angebot und Nachfrage. Trotz einer offensichtlichen Wahrnehmung von freistehenden Gewerbeimmobilien in der Mainzer Altstadt, ist seitens der Verwaltung keine massive Fehlentwicklung erkennbar. Aus diesem Grund wird die Verwaltung nicht in die Marktwirtschaft planerisch eingreifen.

Die Verwaltung, insbesondere das Amt für Wirtschaft und Liegenschaften, steht im stetigen Erfahrungsaustausch mit Projektentwicklern und Institutionen. Als Teil der Metropolregion Rhein-Main profitiert auch die Landeshauptstadt Mainz in besonderem Maße von der angezogenen Wirtschaftskraft und den Innovationsleistungen. Dabei überzeugt Mainz besonders mit einem zukunftsweisenden Branchenmix an kleinen und mittelständischen Unternehmen sowie als Lehr- und Forschungsstandort.

Zum gegenwärtigen Zeitpunkt wird eine Beauftragung einer Beratungsagentur nicht in Betracht gezogen. Darüber hinaus stehen für eine solche Beauftragung keine finanziellen Mittel zur Verfügung.

Mainz, 29.01.2014

gez.
Christopher Sitte
Beigeordneter