



Antwort zur Anfrage Nr. 0109/2014 der FDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Lerchenberg  
betreffend **Bebauungsplan Nino-Erné-Str. (FDP)**  
**hier: Versickerung von Niederschlagswasser und Erschließungskosten**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Antwort zu Frage 1:

Das Entwässerungskonzept im Baugebiet Le 2 Nino – Erné- Straße sieht eine Entwässerung im Trennsystem vor. Das entstehende Schmutz- und Regenwasser wird in zwei getrennten Kanälen abgeleitet. Hierbei wird das anfallende Niederschlagswasser der befestigten Flächen (Dach- und Straßenflächen) einer zentralen Versickerungsanlage zugeführt. Gemäß Nr. 8 der Begründung des Bebauungsplangentwurfes Le 2 ist auf Grundlage eines geotechnischen Gutachtens die Versickerung in einer zentralen Versickerungsanlage möglich.

Die Voraussetzungen für eine dezentrale Versickerung auf Privatflächen liegen wegen den ungünstigen Bodeneigenschaften nicht vor. Das Entwässerungskonzept wurde zwischen dem Wirtschaftsbetrieb Mainz und dem Umweltamt abgestimmt.

Antwort zu Frage 2:

Die Kosten für die Niederschlagswasserbeseitigung der Baugrundstücke im Baugebiet Le 2 werden gemäß § 10 der Entgeltsatzung für die öffentliche Abwasserbeseitigung der Stadt Mainz und der Verbandsgemeinde Bodenheim vom 03.12.2009 nach einheitlichen Beitrags-sätzen im Rahmen der Erhebung der einmaligen Abwasserbeiträge auf die erschlossenen Grundstücke umgelegt. Der Beitragsatz beträgt nach der derzeit gültigen Satzung, 10,74 € / m<sup>2</sup> für die mögliche Abflussfläche.

Die Kosten für die Straßenoberflächenentwässerung betragen nach der derzeit gültigen Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung der Erschließungsbeiträge in der Stadt Mainz vom 18.05.2001, derzeit 25,41 € / m<sup>2</sup> zu entwässernder Fläche.

Die beitragsrechtliche Abwicklung für die Niederschlagswasserbeseitigung erfolgt im gesamten Stadtgebiet (Neubaugebiete) einheitlich und ist somit unabhängig von den tatsächlich entstanden Kosten des jeweiligen Baugebietes.

Mainz, 23.01.2014

gez. Eder

Katrin Eder  
Beigeordnete