

Qualifizierter Mainzer Mietspiegel 2023

Tabelle für Wohnungen

| Ausstattung | Bauperiode | Wohnungs- | Median | 2/3-Spannweite | |
|--|---------------------|---------------|--------|----------------|--------|
| gut mit Bad und Sammelheizung | bis 1948 | bis 40 qm | 10,66 | 7,21 | 16,69 |
| | | 40-60 qm | 9,95 | 6,67 | 12,17 |
| | | 60-80 qm | 9,98 | 6,84 | 11,96 |
| | | 80 u. mehr qm | 10,22 | 7,43 | 12,16 |
| | 1949 bis 1960 | bis 40 qm | 12,50 | 10,37 | 16,18 |
| | | 40-60 qm | 9,32 | 7,30 | 12,00 |
| | | 60-80 qm | 8,46 | 6,92 | 11,18 |
| | | 80 u. mehr qm | 8,60 | 6,94 | 10,99 |
| | 1961 bis 1977 | bis 40 qm | 11,78 | 9,28 | 13,66 |
| | | 40-60 qm | 10,18 | 7,72 | 12,98 |
| | | 60-80 qm | 8,75 | 6,98 | 10,69 |
| | | 80 u. mehr qm | 8,82 | 7,27 | 11,00 |
| | 1978 bis 1994 | bis 40 qm | 12,63 | 9,84 | 14,64 |
| | | 40-60 qm | 10,56 | 8,43 | 12,99 |
| | | 60-80 qm | 10,00 | 8,06 | 11,43 |
| | | 80 u. mehr qm | 9,99 | 8,63 | 11,44 |
| | 1995 bis 2001 | bis 40 qm | 14,43* | 10,07* | 16,67* |
| | | 40-60 qm | 10,33 | 9,40 | 12,02 |
| | | 60-80 qm | 10,49 | 9,33 | 11,93 |
| | | 80 u. mehr qm | 10,10 | 8,48 | 12,11 |
| | 2002 bis 2009 | bis 40 qm | ** | ** | ** |
| | | 40-60 qm | 10,28* | 8,93* | 12,40 |
| | | 60-80 qm | 10,40 | 9,21 | 11,71 |
| | | 80 u. mehr qm | 11,03 | 9,94 | 12,96 |
| 2010 bis 2015 | bis 40 qm | ** | ** | ** | |
| | 40-60 qm | 12,30 | 10,32 | 13,72 | |
| | 60-80 qm | 11,24 | 9,46 | 13,10 | |
| | 80 u. mehr qm | 11,71 | 10,52 | 14,45 | |
| Ab 2016 | bis 40 qm | 16,25* | 12,08* | 17,38* | |
| | 40-60 qm | 13,29 | 10,94 | 15,94 | |
| | 60-80 qm | 13,57 | 11,46 | 15,43 | |
| | 80 u. mehr qm | 13,12 | 11,39 | 14,62 | |

* = Die Aussage ist wegen geringer Fallzahlen eingeschränkt

** = Keine Werte wegen zu geringer Fallzahlen