



Antwort zur Anfrage Nr. 0761/2022 der FDP-Stadtratsfraktion betreffend **Gerüst an der VHS Mainz (FDP)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

**1. Seit wann steht dieses Baugerüst an der VHS Mainz?**

Das Baugerüst steht seit 2013.

**2. Warum und zu welchem Zweck wurde das Baugerüst errichtet?**

Das Baugerüst wurde seinerzeit als 2. baulicher Rettungsweg errichtet. Ohne diesen 2. Rettungsweg wäre eine Weiternutzung des Gebäudes nicht möglich gewesen.

**3. Wie hoch sind die monatlichen Mietkosten und die bis zum 30. April 2022 aufgelaufenen Miet-Gesamtkosten?**

Die monatlichen Mietkosten betragen 1.400,00 Euro. Die Gesamtmietkosten betragen 140.000 € netto.

**4. Wie lange, bzw. bis zu welchem Ereignis (bauliche Änderung?) soll das Baugerüst noch stehen bleiben?**

Das Fluchtwegegerüst wird Ende August / Anfang September 2022 abgebaut. Zu diesem Zeitpunkt beginnen die Umbaumaßnahmen am Gebäude. Hierzu wird das gesamte Gebäude mit einem Baustellengerüst eingerüstet.

**5. Gibt es Beweggründe das Baugerüst bis auf unbestimmte Zeit stehen zu lassen?**

Nein, da aufgrund der anstehenden Gesamtanierung das Baugerüst abgebaut wird, siehe Antwort zu Frage 4.

**6. Wie sehen die aktuellen**

**a. inhaltlichen,**

**b. zeitlichen und**

**c. finanziellen Planungen aus,**

**um das Baugerüst entbehrlich zu machen?**

Siehe Antwort zu Frage 4.

**7. Die Baukosten sind in den letzten Jahren erheblich gestiegen. Was hinderte die Stadtverwaltung eine frühzeitige Planung und Realisierung zur Beseitigung von Mängeln in Angriff zu nehmen?**

Im Wesentlichen waren dies haushalts- und kapazitätsbedingte Gründe. Mehrere Anläufe, die Maßnahme über Förderprogramme zu finanzieren, blieben ohne Erfolg, was zu zeitlichen Verzögerungen führte.

Mainz, 31. 05.2022

gez.

Marianne Grosse

Beigeordnete